

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств Гаражный кооператив "Паритет" за 2025 год

#### 1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование: Гаражный кооператив "Паритет" (далее — ГК "Паритет").
- 1.2. Местонахождение (юридический адрес): 617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 20.
- 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1035901764910.
- 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5920019604.
- 1.5. Основной вид деятельности: Деятельность стоянок для транспортных средств (ОКВЭД 52.21.24).

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ГК «Паритет» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ГК «Паритет» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ГК «Паритет» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

#### 3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

#### 4. Учетная политика организации

Учетная политика ГК «Паритет» утверждена Приказом председателя правления № 1 от 25.12.2024. Основные положения:

**4.1. Метод признания доходов и расходов:** метод начисления.

**4.2. Учет основных средств:** объекты стоимостью до 40 000 руб. списываются в состав материально-производственных запасов (МПЗ) при вводе в эксплуатацию. Амортизация начисляется линейным способом.

**4.3. Целевые средства:** учет ведется по источникам финансирования (членские взносы) на соответствующих субсчетах счета 86 «Целевое финансирование».

ГК «Паритет», являясь организацией, не распределяющей полученную прибыль, признает полученный от деятельности доход в качестве целевого источника финансирования и отражает в бухгалтерском учете заключительными оборотами декабря по дебету счета 99 "Прибыли и убытки" в корреспонденции с кредитом счета 86 "Целевое финансирование".

**4.4. Учет расходов.** Расходы на содержание административного аппарата и прочие расходы административно-хозяйственного назначения учитываются с применением счета 26 "Общехозяйственные расходы" и распределяются ежемесячно по видам деятельности НКО, а также по видам проектов, финансируемых за счет целевых средств (п. 3 ст. 24 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", п. 9 ПБУ 10/99 "Расходы организации").

Общехозяйственные расходы по реализуемым целевым проектам / программам на конец каждого отчетного периода списываются с кредита счета 26 "Общехозяйственные расходы" в дебет счета 86 "Целевое финансирование" за счет соответствующего целевого источника финансирования.

Общехозяйственные расходы, связанные с деятельностью ГК «Паритет», приносящей доход на конец каждого отчетного периода, списываются с кредита счета 26 "Общехозяйственные расходы" в дебет счета 90 "Продажи".

## 5. Расшифровка показателей бухгалтерского баланса

В связи с применением ФСБУ 4/2023, в пояснениях раскрывается информация, существенно влияющая на оценку данных баланса.

### 5.1. Основные средства

На балансе ГК «Паритет» не числятся основные средства.

### 5.2. Дебиторская и кредиторская задолженность

- **Дебиторская задолженность** (собственники по взносам) на 31.12.2025 составила 0 руб.
- **Кредиторская задолженность** (перед ресурсоснабжающими организациями) на 31.12.2025 составила 0 руб.

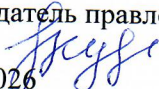
## 6. Расшифровка показателей отчета о целевом использовании средств

Поступления и расходование средств отражают финансово-хозяйственную деятельность ГК «Паритет» за 2025 год.

Показатель	Сумма (т. руб.)	Примечание
<b>Поступило средств, всего</b>	<b>224</b>	
В том числе:		
- Членские взносы	224	Содержание и ремонт общего имущества
<b>Израсходовано средств, всего</b>	<b>224</b>	

Показатель	Сумма (т. руб.)	Примечание
В том числе:		
- Расходы на содержание общего имущества	3	
- Оплата коммунальных услуг, Аренда земельного участка	221	Перечислено РСО
<b>Остаток средств на конец года</b>	<b>0</b>	

*Примечание:* В отчете о целевом использовании средств (форма по ОКУД 0710003) данные строки группируются по экономическим элементам. Выше приведена аналитическая расшифровка для целей пояснительной записки.

Председатель правления ГК «Паритет»  
 В.И. Кузин  
 27.03.2026