

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовой бухгалтерской отчетности

Общества с ограниченной ответственностью «ЛАД СПЕЦРЕМСТРОЙ»
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ЛАД СПЕЦРЕМСТРОЙ».
- **Сокращенное наименование:** ООО «ЛАД СПЕЦРЕМСТРОЙ».
- **ОГРН:** 1226300007559
- **ИНН:** 6316277095
- **КПП:** 631901001
- **Юридический адрес:** 443087, Самарская область, г Самара, ул Ново-Вокзальная, д. 189А.
- **Генеральный директор:** Луценко Светлана Александровна.
- **Основной вид деятельности:** 80.20 Деятельность систем обеспечения безопасности
- **Система налогообложения:** Упрощенная система налогообложения (УСН), без НДС.

2. Учетная политика организации

Бухгалтерский учет осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и Положениями по бухгалтерскому учету. В связи с применением УСН, организация освобождена от обязанности ведения бухгалтерского учета в полном объеме (при условии отражения основных средств и нематериальных активов), однако представляет упрощенную бухгалтерскую отчетность.

Отчетность сформирована в тысячах рублей.

3. Структура и анализ активов и пассивов (Бухгалтерский баланс)

Баланс организации за 2025 год характеризуется значительным ростом валюты баланса.

- **Валюта баланса** на 31 декабря 2025 года составила **362 223,04 тыс. руб.**, увеличившись по сравнению с предыдущим годом на 54 981 тыс. руб. (или ~17,9%).

АКТИВ:

- **Внеоборотные активы** отсутствуют (0 тыс. руб.). Организация не владеет основными средствами, что характерно для компаний, работающих на арендованных мощностях или оказывающих услуги силами субподрядчиков.
- **Оборотные активы** являются основой имущества общества.
 - **Денежные средства:** Значительно выросли и составили **100 194,44 тыс. руб.** (рост в 3,1 раза по сравнению с 2024 г.). Высокая ликвидность позволяет организации оперативно исполнять обязательства.
 - **Финансовые и другие оборотные активы:** Наибольший удельный вес в структуре актива занимают «Финансовые и другие оборотные активы» (строка 1240), которые составили **262 020,72 тыс. руб.** (72% от валюты баланса). Рост данной статьи по сравнению с 2024 годом составил 2 020,72 тыс. руб. Это может свидетельствовать о наличии значительной дебиторской задолженности (авансы выданные, задолженность заказчиков) либо краткосрочных финансовых вложениях.
 - **Запасы:** Показатель снизился с 14 900 тыс. руб. в 2024 году до 7,88 тыс. руб. в 2025 году, что указывает на эффективное использование складских запасов или специфику деятельности (работа «с колес», отсутствие необходимости в складировании ТМЦ).

ПАССИВ:

- **Капитал и резервы:** Собственный капитал организации увеличился с 65 000 тыс. руб. до **111 664,04 тыс. руб.** Рост обусловлен полученной чистой прибылью (49 000 тыс. руб.) и составил 46 664,04 тыс. руб.
- **Долгосрочные заемные средства:** Составляют **56 500 тыс. руб.** (уровень 2024 года сохранен). Доля долгосрочных обязательств в структуре пассивов — 15,6%.
- **Краткосрочная кредиторская задолженность:** Составляет **194 059 тыс. руб.** (рост на 8 059 тыс. руб. или ~4,3%). Высокий уровень кредиторской задолженности (53,5% от пассивов) в сочетании с большим объемом дебиторской задолженности (строка 1240) может указывать на необходимость контроля за расчетами с контрагентами для поддержания платежеспособности.
- **Краткосрочные заемные средства:** Отсутствуют.

4. Анализ финансовых результатов

- **Выручка** за 2025 год составила **387 250,75 тыс. руб.**, что на 13,7% выше показателя 2024 года (340 574 тыс. руб.).

- **Себестоимость продаж** составила 312 220,38 тыс. руб. (в 2024 г. — 310 564,65 тыс. руб.). Темп роста себестоимости (0,5%) значительно ниже темпа роста выручки, что свидетельствует о повышении эффективности деятельности.
- **Расходы по обычным видам деятельности** (включая себестоимость и коммерческие/управленческие расходы, отраженные в строке 2120) составили 327 112,5 тыс. руб.
- **Прочие доходы:** В 2025 году получены прочие доходы в размере 12 000 тыс. руб. (в 2024 году прочие доходы отсутствовали).
- **Налог при УСН:** Начислено 23 235 тыс. руб. (в 2024 г. — 20 434 тыс. руб.). Рост налога соответствует увеличению налогооблагаемой базы.
- **Чистая прибыль** за 2025 год составила **49 000 тыс. руб.**, что более чем в 5 раз превышает показатель 2024 года (9 000 тыс. руб.). Данный результат подтверждает высокую эффективность деятельности организации и правильность выбранной стратегии.

5. Заключение

За 2025 год ООО «ЛАД СПЕЦРЕМСТРОЙ» демонстрирует устойчивое финансовое состояние и положительную динамику основных показателей.

- Наблюдается значительный рост выручки (на 13,7%) и чистой прибыли (в 5,4 раза).
- Собственный капитал увеличился на 71,8%, что укрепляет финансовую независимость организации.
- Основные риски связаны с высокой долей дебиторской и кредиторской задолженностей. Управленческому составу рекомендуется продолжить работу по контролю за сроками погашения задолженностей контрагентов.

Генеральный директор
ООО «ЛАД СПЕЦРЕМСТРОЙ» Луценко С.А.
Главный бухгалтер
ООО «ЛАД СПЕЦРЕМСТРОЙ» Луценко С.А.

27 марта 2026 г.