Общество с ограниченной ответственностью «Ависта»

Юридический адрес: 142003, Московская область, г. Домодедово, ул. Рабочая, д. 44а

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Ависта»

1.2. Юридический адрес - 142000, Московская обл, Домодедово г, Западный мкр, Рабочая ул, дом № 44а, эт.4, пом.7

1.3. Дата государственной регистрации - 17.10.2014г.

1.5. Численность сотрудников - 13 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участниками являются: Тихомирова И.К. с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Иванова Анна Николаевна.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Земельные участки – 4 370,4 т.р.

Прочие ОС – 1 978,1 т.р.

4. Нематериальные активы

На 31.12.2025г. НМА не числятся.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка по основному виду деятельности организации за отчетный период составила 49 519 т.р.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

Генеральный директор Иванова А.Н.