

Общество с ограниченной ответственностью "Оберег"  
ИНН 6316157915, КПП 631601001, ОГРН 1106316013077

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах  
за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО "Оберег"

Юридический адрес: 443099, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 36, этаж 1 ком. 36

Дата государственной регистрации 15.09.2010

Численность сотрудников на 31.12.2025 – 4 человека.

Основной вид деятельности:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Руководитель Общества Овчарев Александр Федорович (приказ № 1 от 16.08.2010)

Главный бухгалтер Общества Печкина Наталья Вячеславовна (приказ № 5 от 24.04.2020).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухгалтерского учета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

4. Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету и прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета.

Балансовая стоимость на начало года – 2 892 тыс. руб.

Принято к учету – 602 тыс. руб.

Сумма накопленной амортизации – 525 тыс. руб.

Балансовая стоимость на конец года – 2 969 тыс. руб. (Здания)

## 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности и составляет 19 937 тыс. руб. Остальные доходы являются прочими доходами.

Доходы, полученные от предоставления объектов имущества в аренду (субаренду), признаются доходами от обычных видов деятельности и составляет 19 937 тыс. руб.

Расходами по обычным видам деятельности являются затраты, связанные с производством и реализацией продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности и составляют коммерческие расходы 15 670 тыс. руб. Остальные расходы являются прочими расходами 2 065 тыс. руб.

## 7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000,00 руб. и оплачен полностью.

Участниками являются:

Урсатьева Людмила Павловна с долей участия – 90 процентов;

Урсатьева Лариса Валентиновна с долей участия – 10 процентов

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 4 133 тыс. руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

## 8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Директор ООО «Оберег»



Овчарев Александр Федорович