

# Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Лидер»

## Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

### 1. Общие сведения

Сокращенное наименование - ООО «СК «Лидер»  
ИНН 5835084240, КПП 582901001, ОГРН 1095835004330  
Юридический адрес: 440528, Пензенская область, Пензенский район, с. Богословка, ул. Автомобилистов, 32А  
Уставный капитал организации 10 000 (десять тысяч) рублей.  
Учредители: Кондратьев Е.Ю. -50 %, Кондратьев Ю.А. – 50%.  
Дата регистрации 07.12.2009 г.  
Основной вид деятельности организации в отчетном периоде - Строительство мостов и тоннелей (код ОКВЭД 42.13).  
Филиалы и представительства отсутствуют.  
Среднесписочная численность за 2025 год составила 41 человек.

### 2. Основные положения учетной политики

2.1. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы «1С: Бухгалтерия 8», редакция 3.0.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях, когда проведение инвентаризации обязательно по требованию законодательства.

2.3. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

2.4. Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к ним.

2.5. С учетом права на упрощенное ведение бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности на обесценение не проверяются:

- запасы. Резервы под обесценение запасов не формируются. На отчетную дату запасы оцениваются по фактической себестоимости;
- капитальные вложения;
- основные средства;
- финансовые вложения, если расчет обесценения затруднителен.

2.6. Для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенной признается показатель, размер которого превышает 5 процентов от показателя соответствующий строки формы.

2.7. Учет основных средств.

Организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей.

Организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом для всех групп основных средств.

2.8. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

2.9. Запасы

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Незавершенное производство учитываются по фактической себестоимости.

Косвенные затраты распределяются между видами продукции, работ, услуг пропорционально суммам всех прямых затрат.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

2.10. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

### 3. Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

В составе «Материальных внеоборотных активов» по строке 1150 бухгалтерского баланса числятся:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.
Основные средства - всего	13 104
в том числе:	
• Машины и оборудование (кроме офисного)	1 492
• Офисное оборудование	129
• Транспортные средства	11 184
• Другие виды основных средств	299
Права пользования активами – всего	5 653
в том числе:	
• Транспортные средства	5 653
<b>ИТОГО по строке 1150</b>	<b>18 757</b>

Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.
• НДС по приобретенным ценностям	1
• Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	20 000
• Авансы выданные	1 461
• Задолженность покупателей и заказчиков	331
• Налоги и сборы	2
• Расчеты с персоналом по прочим операциям	924
• Расчеты по страхованию	886
• Прочие расчеты с разными дебиторами	28
• Расходы будущих периодов	458
<b>ИТОГО по строке 1240</b>	<b>24 091</b>

Строка 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» включает:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.
• Задолженность поставщикам и подрядчикам	972
• Налоги и сборы	7 790
• Расчеты с персоналом по оплате труда	979
• Расчеты с подотчетными лицами	208
• Расчеты по исполнительным документам работников	5
<b>ИТОГО по строке 1520</b>	<b>9 954</b>

#### 4. Основные показатели деятельности организации

В 2025 году выручка (строка 2110) составила 141.632 тыс. руб., в том числе:

- по основному виду деятельности - 140.907 тыс. руб.;
- по прочим видам деятельности – 725 тыс. руб.

Прочие доходы (строка 2340) составили 1.991 тыс. руб., в том числе:

- проценты к получению 1.330 тыс. руб.;
- страховое возмещение 343 тыс. руб.;
- прочие доходы 318 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности (строка 2120) составили 123.593 тыс. руб., в том числе:

- себестоимость продаж 103.287 тыс. руб.;

- управленческие расходы 20.306 тыс. руб.

Прочие расходы (строка 2350) составили 2.165 тыс. руб., в том числе:

- услуги банков 244 тыс. руб.;
- списанная дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности 227 тыс. руб.;
- премии, подарки, материальная помощь 638 тыс. руб.;
- расходы на добровольное медицинское страхование 617 тыс. руб.;
- возмещение затрат лизингодателю на страховую премию 230 тыс. руб.;
- прочие расходы 209 тыс. руб.

Доходы организации за отчетный период увеличилась по сравнению с прошлым годом более чем на 60%. Существенное влияние на это оказало заключение государственного контракта с ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» на капитальный ремонт моста через реку Суляевка на км 3+261 автомобильной дороги «с. Маяк - с. Суляевка - с. Китунькино» Лопатинского района Пензенской области. Стоимость контракта 76.743 млн. руб.

Чистая прибыль за 2025 год составила 13.722 тыс. руб.

Генеральный директор  Кондратьев Евгений Юрьевич

27 марта 2026 г.

