

## Общество с ограниченной ответственностью «ТРАКТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТРАКТ»

1.2. Юридический адрес - г.Ставрополь, ул. Объездная, 31 г.

1.3. Дата государственной регистрации – 19 ноября 2004 г.

1.4. Численность сотрудников: 3 человека.

1.5. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие) и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Участниками общества являются:

1. Васильченко Валерий Александрович.
2. Васильченко Любовь Николаевна.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности в отчетном периоде: код по ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом.

1.7. Сведения о руководстве.

Директор Общества: Васильченко Валерий Александрович.

1.8. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.9. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

1.10. Выручка организации за отчетный период получена по основному виду деятельности и составила 1709000 руб.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Директор ООО «ТРАКТ»



*В.А. Васильченко*  
В.А. Васильченко