

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О
ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
Акционерного общества «Легендагро Холдинг»
За 2025 год

1 Общие сведения

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Легендагро Холдинг» (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Годовая Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Все суммы, если не указано иное, представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 4 октября 2023 г., и иными действующими в Российской Федерации федеральными стандартами бухгалтерского учета, а также Положением по учетной политике, утвержденным приказом от 25 декабря 2024г. № 1ЛАХ-УП

Описание Общества

Полное фирменное наименование организации:

- На русском языке - АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Легендагро Холдинг»
- На английском языке – «Legendagro Holding» Joint Stock Company.

Сокращенное наименование организации:

- На русском языке – АО «Легендагро Холдинг».
- На английском языке – «Legendagro Holding» JSC.

Сведения о государственной регистрации АО "Легендагро Холдинг":

- Дата государственной регистрации эмитента: 13.12.2018 г.
- Орган, осуществивший государственную регистрацию: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю.
- Основной государственный регистрационный номер: 1182536043931 присвоен Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю от 13.12.2018 года.

Идентификационный номер налогоплательщика организации:

- 2540248627/254001001

Отраслевая принадлежность организации:

По Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД):

Основной вид деятельности:

64.99.3 Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний;

Дополнительные виды деятельности:

01.61 Предоставление услуг в области растениеводства

03.11.1 Рыболовство морское промышленное

03.11.5 Рыболовство морское в целях аквакультуры (рыбоводства)

03.21 Рыбоводство морское

- 10.41.21 Производство нерафинированного соевого масла и его фракций
- 10.41.51 Производство рафинированного соевого масла и его фракций
- 10.51.1 Производство питьевого молока и питьевых сливок
- 10.51.2 Производство сливочного масла, топленого масла, масляной пасты, молочного жира, спредов и топленых сливочно-растительных смесей
- 10.61.1 Производство обработанного риса
- 46.11.32 Деятельность агентов по оптовой торговле семенами, кроме семян масличных культур
- 46.11.33 Деятельность агентов по оптовой торговле семенами масличных культур
- 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта
- 52.10.3 Хранение и складирование зерна
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- 73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка
- 74.90.4 Предоставление консультационных услуг в области сельского хозяйства
- 77.31 Аренда и лизинг сельскохозяйственных машин и оборудования
- 82.30 Деятельность по организации конференций и выставок

Место нахождения, почтовый адрес организации и контактные телефоны:

- Место нахождения: 690090, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г ВЛАДИВОСТОК, УЛ НАБЕРЕЖНАЯ, ЗД. 13, СТР. 1, ЭТАЖ 4 ПОМЕЩ. 9
- Адрес электронной почты: <https://legendagro.ru/>.

Единственным Акционером общества является ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ХОЛДИНГ "ЦЗЯВОБЭЙДАХУАН АГРО"

Численность персонала организации по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 6 человек (на 31 декабря 2024 года – 4 человека), среднегодовая численность работающих за отчетный период составила – 3 человека, за 2024 год - 3,9 человека.

Организация не имела в отчетном периоде филиалов и представительств.

Общество осуществляет свою деятельность на основании лицензий (свидетельств):

Общество не имеет лицензий и свидетельств.

Информация о реестродержателе и аудиторе

Реестр акционеров Общества ведет

- Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ВТБ РЕГИСТРАТОР.
 - Место нахождения (почтовый адрес): 127015, ГОРОД МОСКВА, ПРАВДЫ УЛИЦА, ДОМ 23.
 - Телефон: +7 (495) 7874483.
 - Факс: +7 (495) 7874483.
 - Адрес электронной почты: smolnikova@vtbreg.ru
 - Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг № 045-13970-000001 от 21 февраля 2008г.
 - Дата выдачи лицензии: 21.02.2008г.
 - Срок действия лицензии: без ограничения срока действия.
 - Орган, выдавший лицензию: ФСФР России.
 - Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг эмитента осуществляется указанным регистратором: 29.12.2018г.

Аудитором АО «Легендагро Холдинг» является:

➤ ООО «Лотаудит»:

- Место нахождения: 690091, г.Владивосток, ул.Посьетская 28а, оф.21.
- Юридический адрес: 692512, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, дом 17, кв. 125
- Фактическое место нахождения: 690091, г.Владивосток, ул.Посьетская 28а, оф.21.
- ИНН: 2511108618.
- ОГРН: 1192536006464
- Телефон: (4232) 96-45-37, 41-29-33.
- Адрес электронной почты: lotaudit@audit-lot.ru
- Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов:
Член Саморегулируемой организации аудиторов СРО «Содружество».
Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций: 11906045493.

Договор на аудиторскую проверку годовой бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.12.2025 г. между ООО «Лотаудит» и АО «Легендагро Холдинг» заключен от 07.08.2025г. № 28-25/033. Величина стоимости подлежащей выплате аудиторской организации – ООО «Лотаудит» за оказание аудиторских услуг по аудиту годовой бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.12.2025г. составляет 165 000 руб. (НДС уплачивается сверх установленной цены).

Информация об органах управления

Высшим органом управления является общее собрание акционеров.

Согласно Уставу в обществе общим собранием акционеров избирается Совет директоров

Численный состав согласно уставу в количестве 5 чел.

В отчетном периоде действовал Совет директоров в следующем составе:

1. Жэнь Цзяньчао,
2. Савенков Дмитрий Геннадьевич,
3. У Бо,
4. Хань Ли,
5. Ху Чуньянь.

Руководство текущей деятельностью Общества и функции единоличных исполнительных органов Общества выполняют генеральный директор и исполнительный директор, действующие независимо друг от друга согласно абз. 3 п. 1 ст. 53 Гражданского кодекса Российской Федерации, каждый из которых назначается или освобождается от должности общим собранием акционеров Общества. Полномочия выступать от имени Общества предоставлены генеральному директору и исполнительному директору, действующим независимо друг от друга.

Действующий в отчетном периоде генеральный директор:

Исполнительный орган Общества	ФИО	Период полномочий	Основание полномочий
Генеральный директор	Жэнь Цзяньчао, КНР	05.12.2023-05.12.2028	Решение общего собрания акционеров от 05.12.2023

Конечным контролирующим бенефициарным владельцем является единоличный исполнительный орган Жэнь Цзяньчао (генеральный директор).

Принцип, согласно которому определен Конечный контролирующий бенефициарный владелец: в случае, если в результате принятия предусмотренных Законом № 115-ФЗ мер по идентификации бенефициарных владельцев бенефициарный владелец не выявлен, бенефициарным владельцем может быть признан единоличный исполнительный орган (пп. 2 ст. 7).

Информация о существенных событиях

Информация о существенных событиях, сделках, произошедших в отчетном периоде отсутствует.

2 Основные положения учетной политики

Принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Бухгалтерский учет в Организации ведется в автоматизированном виде с применением программного комплекса 1С Предприятие Бухгалтерия КОРП, 1С Предприятие Зарплата и управление предприятием посредством метода двойной записи.

Ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации возложено на главного бухгалтера.

Для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенной признается информация, которая составляет не менее 10% от величины объекта учета или статьи бухгалтерской отчетности.

Настоящая бухгалтерская отчетность АО «Легендагро Холдинг» подготовлена на основе учетной политики, основными положениями которой являются следующие:

Основа составления

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 года «О бухгалтерском учете» (в действующей редакции) и Положением «По ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ №34н от 29 июля 1998 года (в действующей редакции), а также действующими положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год была подготовлена в соответствии указанными Законом и положениями.

Аренда

Учет аренды ведется в соответствии с учетом требований ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

Учет при получении имущества в аренду.

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Права пользования активом отражается на субсчете «Арендованное имущество» к счету 01 «Основные средства».

Права пользования представляются в бухгалтерском балансе в качестве самостоятельной статьи в группе статей «Основные средства».

Стоимость арендованного имущества погашается посредством амортизации, и отражается на субсчете «Амортизация арендованного имущества» к счету 02 «Амортизация основных средств». Величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов, рассчитываемых с использованием примененной ставки дисконтирования и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей. В качестве ставки дисконтирования, организация определяет процентную ставку, как ставку, по которой организация привлекла или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

Амортизация арендованного имущества начисляется линейным способом.

Для учета операций по аренде используется счет 76.07 «Расчеты по аренде».

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;
- предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

Учет при передаче имущества в аренду.

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

При неоперационной аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости. Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды. Организация классифицирует такие доходы, как прочие доходы.

Нематериальные активы

Учет нематериальных активов (далее - НМА) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Нематериальные активы" ФСБУ 14/2022, утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н.

Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Капитальные вложения" ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены. В целях контроля за наличием и движением таких активов их учет ведется на отдельном забалансовом счете. В целях контроля за наличием и движением результатов интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, на которые у организации имеются исключительные права, но которые не соответствуют критериям п. 4 ФСБУ 14/2022 для признания в качестве НМА, их учет ведется на отдельном забалансовом счете.

Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости. НМА с неопределенным сроком полезного использования или НМА, который еще не готов к использованию (капитальные вложения), тестируется на обесценение независимо от наличия признаков обесценения. Тестирование проводится ежегодно путем сравнения его балансовой стоимости с возмещаемой суммой с 1 по 10 декабря отчетного года.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования. Амортизация НМА начинает начисляться с момента признания в учете объекта НМА и прекращает начисляться с момента его списания.

Изменение продолжительности периода, в течение которого организация предполагает использовать актив, признается существенным, если разница между текущим сроком полезного использования и предполагаемым составляет не менее 10% от величины текущего срока. Срок полезного использования таких объектов НМА подлежит уточнению.

При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования организация выбирает способ начисления амортизации исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, принимая во внимание следующее: все группы НМА амортизируются линейным способом.

Финансовые вложения

В отношении учета финансовых вложений применяются нормы Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 10 декабря 2002 года № 126н.

Финансовыми вложениями Общество признает инвестиции в ценные бумаги, в уставные капиталы других организаций, предоставленные другим организациям займы и т.п., в отношении которых у Общества существует уверенность, что в дальнейшем эти инвестиции будут приносить Обществу экономические выгоды (доход) в форме процентов, дивидендов, прироста их стоимости либо в ином виде.

Общество разделяет финансовые вложения на долгосрочные и краткосрочные в зависимости от ожидаемого срока погашения или продажи.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость финансовых вложений:

- приобретенных за плату, определяется как сумма фактических затрат Общества на приобретение;
- приобретенных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определяется как стоимость активов, переданных или подлежащих передаче Обществом, исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно определяется стоимость аналогичных активов;
- полученных безвозмездно, определяется как:
 - текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету,
 - сумма денежных средств, которая может быть получена в результате продажи полученных ценных бумаг на дату их принятия к бухгалтерскому учету (для ценных бумаг, по которым организатором торговли на рынке ценных бумаг не рассчитывается рыночная цена);
- внесенных в виде инвестиций в капиталы дочерних, зависимых и прочих обществ, определяется как денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) этих обществ.

Иные существенные затраты, связанные непосредственно с приобретением финансовых вложений (услуги оценки, информационные, консультационные и прочие), включаются в стоимость финансовых вложений, если есть полная уверенность, что объект финансовых вложений будет приобретен и сумма, которая будет уплачена продавцу известна. В противном случае данные затраты признаются расходами периода, в котором они фактически произведены.

Для целей последующей оценки финансовые вложения подразделяются на:

- финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость (ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг);
- финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, ежегодно переоцениваются по текущей рыночной стоимости на конец отчетного года. Сумма переоценки относится на увеличение прочих расходов (доходов).

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости с учетом процентного дохода (дисконта), начисленного на отчетную дату.

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым невозможно определить текущую рыночную стоимость, производится ежегодно, по состоянию на последнюю дату отчетного года.

Финансовые вложения, по которым на конец года признано устойчивое существенное снижение стоимости ниже величины экономических выгод, которые Общество рассчитывает получить от данных финансовых вложений в обычных условиях деятельности, отражаются в бухгалтерском балансе за вычетом созданного резерва под обесценение финансовых вложений. Величина резерва рассчитывается как разница между учетной стоимостью финансовых вложений на конец отчетного года и их расчетной стоимостью. В качестве расчетной стоимости используется показатель чистых активов организации – объекта инвестиций, рассчитанный на основании ее бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату. Сумма увеличения / уменьшения резерва за отчетный период относится на финансовый результат Общества в составе прочих расходов (доходов).

При продаже, ином выбытии, включая погашение ценных бумаг, стоимость выбывающих финансовых вложений списывается с баланса, исходя из следующих условий:

- финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость, исходя из последней их оценки;
- финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, исходя из первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета.

Общество производит пересчет стоимости финансовых вложений (за исключением вкладов в уставные капиталы других организаций), стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных денежных единицах, в рубли в связи с изменением курса рубля по отношению к иностранным валютам или условным денежным единицам.

Указанный пересчет производится на дату совершения операции с финансовыми вложениями, а также на отчетную дату по курсу Центрального Банка РФ либо по курсу, установленному законом или соглашением сторон.

Высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, классифицируются Обществом как денежные эквиваленты.

К денежным эквивалентам Общество относит:

- долговые ценные бумаги кредитных организаций, срок погашения которых не превышает трех месяцев с момента приобретения,
- открытые в кредитных организациях депозитные вклады до востребования или со сроком погашения не более трех месяцев с момента открытия.

Материально-производственные запасы

В отношении учета материально-производственных запасов применяются нормы ФСБУ 5/2019 «Запасы», утв. Приказом МФ РФ от 15.11.2019 г. № 180н.

Запасами для целей бухгалтерского учета считать активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла либо используемые в течение периода не более 12 месяцев (п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

Материалы принимаются к учету по фактической себестоимости (п. 9 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

В фактическую себестоимость запасов включаются все затраты на приобретение и приведение в состояние и местоположение, необходимые для потребления или использования (за минусом НДС и предоставленных скидок) (пп. 10, 11, 12 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

Не включатся в фактическую себестоимость запасов затраты на их хранение после поступления на склад, а также иные затраты, которые не являются необходимыми для приобретения товаров (пп. «в», «г» п. 18 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

Принимать запасы к бухгалтерскому учету на дату выполнения двух условий (п. 5 ФСБУ 5/2019 «Запасы»):

- затраты, понесенные в связи с приобретением товаров, обеспечат получение в будущем экономических выгод. Выполнение этого условия связать с переходом права собственности на товары;
- определена величина понесенных затрат.

Фактическую себестоимость поступающих материалов формировать непосредственно на счете 10 «Материалы» без использования счетов:

- 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей»;
- 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

Списывать материалы со счета 10 при передаче их для непосредственного использования подразделениям (производственным, сбытовым, хозяйственным, строительным и т.п.). Материалы при отпуске оценивать по средней себестоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

На каждую отчетную дату запасы в общем случае отражать в учете по наименьшей из величин (п. 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы»):

- фактической себестоимости;
- чистой стоимости продажи.

Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считать обесценением запасов. При наличии обесценения создавать резерв под обесценение запасов (п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

В качестве чистой стоимостью продажи применять цену, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату.

На каждую отчетную дату по обесцененным ранее запасам проверять, сохранилось ли влияние факторов, вызвавших обесценение запасов. При изменении чистой стоимости продажи запасов скорректировать сумму ранее начисленного резерва:

Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков отражается в бухгалтерской отчетности с учетом НДС, подлежащего уплате в бюджет, и определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок).

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе за вычетом резерва по сомнительным долгам.

В состав резерва по сомнительным долгам включается дебиторская задолженность по расчетам за реализованные товары, работы, услуги и иные обязательства, не погашенные в сроки, установленные договором и не обеспеченные соответствующими гарантиями. Создание резерва по сомнительным долгам производится по результатам инвентаризации дебиторской задолженности.

Обществом принят следующий порядок расчета резерва по сомнительным долгам:

- Резерв создается по результатам инвентаризации дебиторской задолженности на конец отчетного (налогового) периода.
- По задолженности со сроком возникновения более 1 года резерв создается в размере 100% от суммы задолженности;
- В отношении задолженности, по которой компания владеет информацией, свидетельствующей о том, что данная задолженность с наибольшей вероятностью не будет погашена в сроки, оценочное обязательство создается в размере 100%. Примерами таких свидетельств являются: ликвидация, банкротство должника, судебные разбирательства.
- По задолженности компаний, входящих в Группу Легендагро резерв не создается.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Для целей составления бухгалтерской отчетности дебиторская и кредиторская задолженность разделяется на долгосрочную и краткосрочную в зависимости от ожидаемого срока погашения. В бухгалтерском учете осуществляется перевод долгосрочной задолженности, в части предполагаемой к погашению в ближайшие 12 месяцев после отчетной даты (краткосрочная часть долгосрочной задолженности), в состав краткосрочной задолженности.

Для целей составления бухгалтерской отчетности:

- выданные авансы капитального характера отражаются в балансе в составе капитальных вложений;
- авансы выданные, отличные от авансов капитального характера:
 - со сроком погашения свыше 12 месяцев после отчетной даты отражаются в составе дебиторской задолженности с раскрытием информации в пояснениях к бухгалтерской отчетности;
 - со сроком погашения до 12 месяцев после отчетной даты отражаются в составе дебиторской задолженности;
- долгосрочная дебиторская задолженность отражается в составе дебиторской задолженности с раскрытием информации в пояснениях к бухгалтерской отчетности.

Кредиты и займы полученные

В отношении учета кредитов и займов применяются нормы Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 6 октября 2008 года № 107н.

Для целей составления бухгалтерской отчетности заемные средства разделяются на долгосрочные и краткосрочные в зависимости от срока обращения (погашения). Общество отражает находящиеся в его распоряжении заемные средства, срок обращения (погашения) которых на отчетную дату не превышает 12 месяцев в составе краткосрочной задолженности. Заемные средства, срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев после отчетной даты отражаются в составе долгосрочной задолженности.

Дополнительные расходы, связанные с получением кредитов (займов), признаются Обществом прочими расходами того отчетного периода, в котором они были произведены.

Проценты, уплаченные по кредитам и займам, привлеченным непосредственно для предварительной оплаты приобретаемых инвестиционных активов, увеличивают первоначальную стоимость указанных активов.

Расчеты по налогу на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/2 «Учет расчетов по налогу на прибыль» Общество отражает в бухгалтерском учете текущий налог на прибыль, сформированный временными разницами, способными оказывать влияние на величину текущего налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Временные разницы определяются исходя из сравнения балансовой стоимости активов и обязательств и их налоговой величиной.

Отраженные налоговые активы и обязательства в бухгалтерском балансе отражаются развернуто.

Учет отложенных налоговых активов и обязательств, в соответствии с ПБУ 18/02, ведется балансовым методом. (Информационное сообщение Минфина России от 28.12.2018 N ИС-учет-

13). В соответствии с п. 8 ПБУ 18/02, временная разница по состоянию на отчетную дату определяется, как разница между балансовой и налоговой стоимости одних и тех же активов и обязательств. В зависимости от того, какая стоимость больше, формируются разницы. Эти разницы в ПБУ 18/02 практически всегда временные.

Формирование информации о временных разницах (п. 3 ПБУ 18/02, п. п. 1, 3, 5 Рекомендации Р-109/2019-КпР "Регистр учета временных разниц"): при балансовом способе временные разницы определяются в специальном расчетном регистре путем сравнения балансовых стоимостей активов и обязательств и их налоговых величин. Регистр ведется по видам активов и обязательств.

Доходы и расходы организации

Доходы отражаются по методу начисления, то есть по мере оказания услуг независимо от времени оплаты и даты поступления денежных средств, и отражаются в бухгалтерской отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ 9/99), утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ от 06 мая 1999 года №32н.

Доходы, отличные от доходов по обычным видам деятельности, считаются прочими доходами.

Момент признания доходов:

- доходы от реализации товара, услуг признаются в момент фактической реализации товаров или услуг;
- доходы по аренде объектов недвижимости и прочего имущества – последний день отчетного периода, если иное не обусловлено договором (контрактом);
- доходы от реализации основных средств, прочего имущества и материальных ценностей – по дате перехода права собственности, подтвержденными актами приема-передачи, накладной;
- штрафы, пени и иные санкции за нарушение договорных обязательств – по дате признания должником указанных санкций или по дате вступления в силу решения суда, обязывающего должника уплатить определенную сумму санкций;
- доходы по договорам займа (векселям, депозитам, иным долговым обязательствам) – на последний день отчетного периода;
- прочие доходы – по дате предъявления счетов, актов приема-сдачи услуг и иных первичных документов.

Расходы отражаются по методу начисления в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99), утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ от 6 мая 1999 года №33н.

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности включают расходы по себестоимости товара, общепроизводственные и общехозяйственные расходы, расходы, понесенные при оказании услуг головного офиса.

Расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности, считаются прочими расходами.

Момент признания расходов:

- расходы на услуги производственного характера – по дате подписания акта приема-передачи услуг;
- расходы по отпуску материально-производственных запасов в эксплуатацию – по дате первичного документа на передачу;
- расходы, связанные с оплатой труда и прочим выплатам персоналу – по дате фактического начисления расходов;
- расходы по договорам займа (векселям, иным долговым обязательствам) – на последний день отчетного периода;
- расходы в виде сумм налогов, сборов и иных обязательных платежей – по дате начисления;
- общепроизводственные и общехозяйственные расходы, прочие расходы – по дате предъявленного счета, если иное не предусмотрено условиями договоров.

Управленческие расходы полностью признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в отчетном году.

Оценочные обязательства

Учет оценочных и условных обязательств ведется Обществом в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденного приказом Минфина России от 13 декабря 2010 года № 167н.

Общество создает резерв по оценочным обязательствам по предстоящим расходам:

- по оплате отпусков и вознаграждений работников.

Обоснованность признания и величина начисленного оценочного обязательства (резерва по оценочным обязательствам) подлежат инвентаризации в конце отчетного года, а также при наступлении новых событий, связанных с этим обязательством.

Долгосрочные оценочные обязательства у Общества не возникают.

Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете в величине, отражающей наиболее достоверную денежную оценку расходов, необходимых для расчетов по этому обязательству. Наиболее достоверная оценка расходов представляет собой величину, необходимую непосредственно для исполнения (погашения) обязательства по состоянию на отчетную дату.

При признании оценочного обязательства (резерва по оценочному обязательству) в зависимости от его характера величина оценочного обязательства относится на расходы по обычным видам деятельности или на прочие расходы, либо включается в стоимость актива.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Пересчет стоимости денежных средств, долговых финансовых вложений, дебиторской и кредиторской задолженности (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, задатков), выданных займов, полученных займов и кредитов, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на дату составления бухгалтерской отчетности.

Основные валюты, используемые Обществом, и их обменные курсы, установленные Центральным Банком РФ (рублей за указанную единицу), были следующими:

Валюта	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Юань	11,1592	13,4272

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, относятся на счет прибылей и убытков.

В отчете о финансовых результатах Общества в составе прочих доходов (расходов) сальдо доходов и расходов по курсовым разницам отражается свернуто.

Доходы Общества при условии получения аванса, задатка, предварительной оплаты признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату).

Пересчет стоимости средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты, задатков после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Денежные потоки

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, установленному Центральным банком РФ на дату осуществления или поступления платежа.

Свернуто представлены следующие денежные потоки:

- денежные потоки, связанные с осуществлением агентских услуг (за исключением оплаты агентского вознаграждения);
- косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ и возмещение из нее.

Показатели отчета о движении денежных средств организации отражаются в валюте Российской Федерации - рублях.

Изменения в учетной политике на 2025 год

С 01.01.2025 года вступил в силу ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». В связи с этим внесены соответствующие изменения в учетную политику Общества, в части состава и содержания информации, раскрываемой в бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также подхода к составлению промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

С 1 апреля 2025 года вступил в силу ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», с отчетности за 2025 год вступил в силу ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». В связи с этим внесены соответствующие изменения в учетную политику Общества. Применение с 1 апреля ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» не оказало непосредственного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

3 Корректировки и прочие изменения в учете, относящиеся к предыдущим периодам

В 2025 году изменения сравнительных показателей, связанных с исправлением существенных ошибок, относящихся к предыдущим периодам, отсутствовали.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности осуществляется согласно ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденного Приказом Минфина от 28.06.2010 № 63н.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Существенность ошибки организация определяет самостоятельно, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности.

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

4 Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

4.1 Нематериальные активы

Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоценная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	12 500	(104)	-	-	-	(1 250)	-	-	-	-	-	-	12 500	(1 354)
	3а 2024 г.	-	-	12 500	-	-	(104)	-	-	-	-	-	-	12 500	(104)
в том числе: Другие НМА - Товарный знак ЛЕГЕНДАГРО	3а 2025 г.	12 500	(104)	-	-	-	(1 250)	-	-	-	-	-	-	12 500	(1 354)
	3а 2024 г.	-	-	12 500	-	-	(104)	-	-	-	-	-	-	12 500	(104)
из них исключительные права	3а 2025 г.	12 500	(104)	-	-	-	(1 250)	-	-	-	-	-	-	12 500	(1 354)
	3а 2024 г.	-	-	12 500	-	-	(104)	-	-	-	-	-	-	12 500	(104)

Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	11 146	12 396	-
в том числе: Другие НМА Товарный знак ЛЕГЕНДАГРО	11 146	12 396	-

Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	12 500	-	-	(12 500)	-	-
в том числе: Другие НМА Товарный знак ЛЕГЕНДАГРО	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	12 500	-	-	(12 500)	-	-

Остаточный срок полезного использования объекта НМА – 107 месяцев.

По состоянию на 31.12.2025 ликвидационная стоимость объекта НМА оценивается ноль рублей.

Элементы амортизации в 2025 г. не пересматривались

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Организацией проведена проверка нематериальных активов и капитальных вложений в нематериальные активы на обесценение в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов", по результатам которой обесценение нематериальных активов и капитальных вложений в нематериальные активы не установлено.

4.2. Финансовые вложения

Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведенные первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	24 748	-	3 534	(4 885)	-	-	(29)	-	23 368	-
	За 2024 г.	268 168	-	76 400	(319 820)	-	-	-	-	24 748	-
в том числе: Паи и акции	За 2025 г.	3 394	-	19	-	-	-	(29)	-	3 384	-
	За 2024 г.	3 733	-	-	(339)	-	-	-	-	3 394	-
Займы	За 2025 г.	21 354	-	3 514	(4 885)	-	-	-	-	19 984	-
	За 2024 г.	264 435	-	76 400	(319 481)	-	-	-	-	21 354	-
Итого	За 2025 г.	24 748	-	3 534	(4 885)	-	-	(29)	-	23 368	-
	За 2024 г.	268 168	-	76 400	(319 820)	-	-	-	-	24 748	-

Финансовые вложения Общества в уставные капиталы дочерних, зависимых и прочих компаний за вычетом резерва под обесценение финансовых вложений на 31 декабря 2025 года представлены следующим образом:

в тыс.руб.

Наименование общества	Уставные виды деятельности	Стоимость вложений на 31.12.2025	Создание "Резерва под обесценение финансовых вложений"	Доля в уставном капитале, %
Дочерние компании				
ООО «ЛЕГЕНДАГРО БИОТЕХНОЛОГИЯ К»	10.41 Производство масел и жиров	10	10	97
ООО «ЛЕГЕНДАГРО	46.21 Торговля оптовая зерном,	9	0	97

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Наименование общества	Уставные виды деятельности	Стоимость вложений на 31.12.2025	Создание "Резерва под обесценение финансовых вложений"	Доля в уставном капитале, %
ИНТЕРНЕТШЛ»	необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных			
ООО «Легендагро Логистика Амур»	49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта	10	10	97
ООО «Легендагро Логистика»	49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта	3 327	0	97
АО «ЛЕГЕНДАГРО НИВА»	01.12 Выращивание риса	16	0	100
ООО «ЛЕГЕНДАГРО ПРИМОРЬЕ»	01.12 Выращивание риса	12	0	97
ООО «ПОРТ ЛЕГЕНДАГРО»	52.24.2 Транспортная обработка прочих грузов	10	10	97
ООО «ЛЕГЕНДАГРО ВИТА»	03.21.1 Рыбоводство морское промышленное	10	0	97
ООО "ЛЕГЕНДАГРО РЕЙЛ"	49.20 Деятельность железнодорожного транспорта: грузовые перевозки	10	0	97
Итого дочерние компании		3 414	30	

Доход, полученный в виде дивидендов от долгосрочных финансовых вложений в 2025 году отсутствует (в 2024 году: отсутствует).

Информация по прочим долгосрочным финансовым вложениям Общества представлена ниже:

Наименование компании	Вид финансовых вложений	Балансовая стоимость на отчетную дату	Дата погашения
ООО «Легендагро Интернетшл»	Займ	4 885	11.01.2027
ООО «НЬЮ ХАРВЕСТ ФУД ТРЕЙДИНГ РУС»	Займ	16 469	11.01.2027
Итого на 31.12.2024:		21 354	
ООО "ЮЙСИН МК"	займ	3 515	31.05.2026
ООО «НЬЮ ХАРВЕСТ ФУД ТРЕЙДИНГ РУС»	займ	16 469	11.07.2027
Итого на 31.12.2025:		19 984	

Общество намерено удерживать прочие долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения до их погашения.

Принадлежащие Обществу финансовые вложения не обременены залогом.

Необходимость в создании резерва под обесценение финансовых вложений отсутствует, так как нет факта обесценения финансовых вложений.

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

4.3. Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	1 005 416	-	136 555	-	(133 969)	-	-	-	1 008 002	-
	За 2024 г.	934 038	-	135 118	-	(63 740)	-	-	-	1 005 416	-
в том числе: Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	1 005 416	-	136 555	-	(133 969)	-	-	-	1 008 002	-
	За 2024 г.	934 038	-	135 118	-	(63 740)	-	-	-	1 005 416	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	37 000	-	23 722	-	(35 412)	-	-	-	25 310	-
	За 2024 г.	508	-	36 548	-	(56)	-	-	-	37 000	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	1 163	-	-	-	-	-	1 163	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	21 194	-	-	-	-	-	21 194	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	31 263	-	324	-	(31 263)	-	-	-	324	-
	За 2024 г.	89	-	31 226	-	(52)	-	-	-	31 263	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	4 472	-	-	-	(4 075)	-	-	-	397	-
	За 2024 г.	135	-	4 337	-	-	-	-	-	4 472	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	452	-	352	-	-	-	-	-	804	-
	За 2024 г.	-	-	452	-	-	-	-	-	452	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	188	-	(188)	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	551	-	672	-	-	-	-	-	1 223	-
	За 2024 г.	92	-	459	-	-	-	-	-	551	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	17	-	-	-	-	-	17	-
	За 2024 г.	4	-	-	-	(4)	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	262	-	-	-	(74)	-	-	-	189	-
	За 2024 г.	-	-	262	-	-	-	-	-	262	-
Итого	За 2025 г.	1 042 416	-	160 277	-	(169 381)	-	-	X	1 033 312	-
	За 2024 г.	934 546	-	171 666	-	(63 796)	-	-	X	1 042 416	-

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Расшифровка дебиторской задолженности по контрагентам, имеющим значительную задолженность

Наименование показателя (Контрагент/Договор)	31.12.2025	31.12.2024
ЛЕГЕНДАГРО БИОТЕХНОЛОГИЯ К ООО Договор беспроцентного займа №2/23 от 27.01.2023	114 945	88 650
Легендагро Логистика Амур ООО Договор беспроцентного займа № 6 от 24.07.2020	116 603	110 103
ЛЕГЕНДАГРО НИВА АО Договор беспроцентного займа б/н от 26.03.2019г.	273 012	271 412
ЛЕГЕНДАГРО РЕЙЛ ООО Договор беспроцентного займа № 13/ВН/2025 от 26.03.2025	695	0
НЬЮ ХАРВЕСТ ФУД ТРЕЙДИНГ РУС ООО (ТДЛ до 05.07.2024г.) Договор беспроцентного займа №1 от 13.01.2022	45 625	43 978
ПОРТ ЛЕГЕНДАГРО ООО Договор беспроцентного займа №1/23 от 27.01.2023	47 545	30 770
ЛЕГЕНДАГРО ПРИМОРЬЕ ООО Договор беспроцентного займа №3/23 от 09.03.2023 Договор процентного займа №6/2020 от 29.06.2020	80 000 329 578	72 145 352 026
ЛЕГЕНДАГРО ИНТЕРНЕСНЛ ООО Договор беспроцентного займа № 1/24 от 11.01.2024	0	4 337
ЛЕГЕНДАГРО ЛОГИСТИКА ООО Договор займа №5 от 20.07.2020	0	36 332
НУНТОУ РУС СЕМЕНА ООО Договор беспроцентного займа	0	135
ЛЮ ЛИ Договор купли-продажи доли в УК	0	31 040
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	719	223
Итого:	1 008 722	1 041 150

В 2025 году не было фактов погашения дебиторской задолженности покупателей и заказчиков путем неденежных расчетов (в 2024 году: не было).

По состоянию на 31.12.2025г. и на 31.12.2024г. организация не имеет просроченной и сомнительной к получению дебиторской задолженности. В связи с этим, резерв по сомнительным долгам не формируется.

4.4. Уставный капитал

Наименование показателя	За год, закончившийся, 31 декабря 2025г	За год, закончившийся, 31 декабря 2024г
Количество выпущенных акций (номинальной стоимостью 100 рублей каждая, шт.)	10 869 760	10 000 000
Акционерный капитал, тыс. руб.	1 086 976	1 000 000

В отчетном периоде увеличение акционерного капитала было произведено путем зачета задолженности по ранее предоставленному займу единственным акционером общества - компанией ЦЗЯВОБЭЙДАХУАН АГРО на сумму 86 976 тыс. руб. В 2024 году изменения размера уставного капитала не было.

Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости акций Общества.

Общее количество размещенных акций Общества составляет 10 869 760 (десять миллионов восемьсот шестьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят) акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, все из которых являются обыкновенными акциями.

Акции одной и той же категории (типа) предоставляет равные права их владельцам.

Общество вправе размещать дополнительно к размещенным акциям следующие акции (объявленные акции):

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

- (1) категория: обыкновенные именные;
количество: до 12 000 000 (двенадцать миллионов);
номинальная стоимость: 100 (сто) рублей;
права, предоставляемые этими акциями, аналогичны правам, предоставляемым обыкновенными именными акциями, размещенными ранее;
- (2) категория: привилегированные именные типа «А»;
количество: до 6 000 000 (шесть миллионов);
номинальная стоимость: 100 (сто) рублей.

Акционеры-владельцы обыкновенных акций Общества имеют право:

- получать дивиденды и участвовать в других формах распределения выгод в соответствии с количеством принадлежащих им акций;
- участвовать или назначать доверенное лицо для участия в общем собрании акционеров Общества и использовать соответствующие права голоса;
- контролировать деятельность Общества, давать рекомендации или задавать вопросы;
- передавать, давать или закладывать принадлежащие им акции в соответствии с законами, административными правилами и положениями устава;
- ознакомиться с уставом, реестром акционеров, сертификатами размещенных Обществом ценных бумаг, протоколами собраний акционеров Общества, решениями совета директоров Общества, финансовой отчетностью Общества;
- при прекращении деятельности Общества участвовать в распределении оставшегося имущества Общества в соответствии с принадлежащими им акциями;
- акционеры, которые не согласны с решением о слиянии или разделении Общества, принятым на общем собрании акционеров Общества, могут потребовать у Общества выкупа своих акций;
- другие права, предусмотренные законами, административными правилами, ведомственными правилами или уставом.

Акционеры Общества - владельцы привилегированных акций типа «А» имеют право:

- участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса по вопросам его компетенции в случаях, порядке и на условиях, установленных в соответствии с Законом "Об акционерных обществах" и настоящим уставом;
- получать дивиденды;
- получать часть имущества Общества в случае его ликвидации. Ликвидационная стоимость одной привилегированной акции типа «А» составляет 10% (десять процентов) номинальной стоимости этой акции.

4.5. Резервный капитал

В 2024 году от деятельности обществом получена прибыль, но резервный капитал не начислен, так как по состоянию на 31.12.2024г. общество имеет непокрытый убыток нарастающим итогом.

Величина резервного капитала Общества на 31 декабря 2024 года составляет 6145 тыс.руб. (на 31 декабря 2023 года: 6145 тыс.руб).

В 2025 году был начислен резерв за 2024 год - 280 тыс.руб, по итогам деятельности за 2025 год начислен резерв в сумме 130 тыс.руб.

Величина резервного капитала Общества на 31 декабря 2025 года составляет 6 555 тыс.руб.

4.6. Обязательства

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	136 585	-	-	(136 585)	-	-	-
в том числе:								
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	136 585	-	-	(136 585)	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	107 307	168	-	(106 811)	-	-	665
	За 2024 г.	97 274	15 718	-	(5 685)	-	-	107 307
в том числе:								
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	9 035	-	-	(8 618)	-	-	418
	За 2024 г.	89	9 035	-	(89)	-	-	9 035
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	97 677	(1)	-	(97 676)	-	-	-
	За 2024 г.	96 438	6 191	-	(4 951)	-	-	97 677
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	67	-	-	(67)	-	-	-
	За 2024 г.	93	-	-	(26)	-	-	67
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	5	-	-	-	-	5
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	81	164	-	(3)	-	-	242
	За 2024 г.	38	45	-	(2)	-	-	81
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	447	-	-	(447)	-	-	-
	За 2024 г.	459	447	-	(459)	-	-	447
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	158	-	-	(158)	-	-	-
Итого	За 2025 г.	107 307	168	-	(106 811)	-	X	665
	За 2024 г.	233 859	15 718	-	(142 270)	-	X	107 307

Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 572	1 518	615	-	2 474
	За 2024 г.	687	1 354	465	3	1 572
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	35	1 518	615	-	938
	За 2024 г.	-	463	427	-	35
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	1 536	-	-	-	1 536
	За 2024 г.	687	891	38	3	1 536

Ожидается, что оценочные обязательства будут использованы в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Сумма резервов предстоящих расходов изменялась следующим образом:

Статья	31.12.2025	31.12.2024
Сумма на начало отчетного года:	1 572	687
Начислено обязательств	1 517	1 354
Исполнено обязательств	615	469
Списано обязательств (в связи с избыточностью начисления или прекращением условий признания)	0	0
Сумма на конец отчетного года:	2 474	1 572

Начисление резерва предстоящих расходов отражено в Отчете о финансовых результатах в составе строки 2220 «Управленческие расходы»

4.7. Распределение прибыли

В 2025 и 2024 году от деятельности обществом получена прибыль - дивиденды акционерам не начислялись и не выплачивались.

5. Пояснения к существенным статьям отчета о финансовых результатах

5.1. Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от оказания услуг, выполнения работ (за минусом косвенных налогов) составила:

Статья	2025	2024
Выручка от консультационных услуг	3 000	0
Итого:	3 000	0

Расходы по обычным видам деятельности

5.2. Состав управленческих расходов

Расшифровка управленческих расходов представлена в таблице:

Элементы затрат	2025	2024
Затраты на оплату труда	(16 161)	(16 057)
Отчисления на социальные нужды	(1 911)	(490)
Услуги аудиторов	(3 322)	(3 125)
Амортизация основных средств, НМА	(1 250)	(104)
Информационные, консультационные услуги	(52)	(21)
Обслуживание программных продуктов	(3)	(3)
Командировочные расходы	(201)	(206)
Участие в мероприятиях	(275)	(382)
Аренда офиса, квартиры	(1 575)	(350)
Прочие затраты	(137)	(1194)
Итого:	(24 887)	(21 932)

Прочие доходы и расходы

В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными (в частности, курсовые разницы, результат переоценки

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

внеоборотных активов, включаемый в доходы или расходы отчетного периода, результат обесценения внеоборотных активов и восстановления обесценения, включаемый в расходы или доходы отчетного периода) фактами хозяйственной жизни, представляются свернуто.

5.3. Состав прочих доходов

в тыс.руб.

Наименование показателя	2025	2024
Реализация прав кроме права требования, доли в УК	15 167	30 701
Курсовые разницы	10 694	0
Прочие доходы	4	76
Итого:	25 865	30 777

5.4. Состав прочих расходов

в тыс.руб.

Наименование показателя	2025	2024
Курсовые разницы	0	(6 191)
Расходы, связанные с обслуживанием приобретенных ценных бумаг, в том числе оплата услуг реестродержателя и др. аналогичные расходы	(454)	(455)
Расходы на оплату услуг кредитных организаций	(231)	(181)
Штрафы, пени и неустойки	0	(99)
Госпошлина	0	(200)
Прочие расходы	(1 342)	(2 493)
Списание выделенного НДС на прочие расходы	(194)	0
Итого:	(2 221)	(9 619)

5.5. Расходы по налогу на прибыль

Величина отложенных налоговых активов и обязательств, а также постоянных налоговых активов и обязательств, отраженных в бухгалтерском балансе Общества и в Отчете о финансовых результатах по состоянию на 31.12.2025 г., представляет собой:

тыс. руб.

Код строки	Наименование показателя	Сумма	
		31.12.2025	31.12.2024
Отчет о финансовых результатах			
2410	Налог на прибыль, в том числе:	(1 364)	(1 433)
2411	Текущий налог на прибыль	0	(1670)
2412	Отложенный налог на прибыль	(1 364)	238

Отложенные налоговые активы и обязательства

Статья	31.12.2025	31.12.2024
Отложенные налоговые активы	16 289	28 107
В т.ч. - Оценочные обяз-ва и резервы	619	401
- Расходы будущих периодов	2	15 503
- Убытки, подлежащие переносу на будущее	15 668	12 203
Отложенные налоговые обязательства	15 186	25 641
В т.ч. - Доходы будущих периодов	15 186	25 633
- Оценочные обяз-ва и резервы	0	8

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

5.6. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного года, которая причитается акционерам – владельцам обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного года. Указанная ниже базовая прибыль за год равна чистой прибыли (статья 2400 Отчета о прибылях и убытках).

Наименование показателя	2025	2024
Базовая прибыль за отчетный год, тыс.руб	2 598	5 604
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, шт.	10 652 320	10 000 000
Базовая прибыль (убыток) на акцию, в рублях	0,24	0,56

До 28.03.2025 кол-во выпущенных акций – 10 000 000 шт.

С 28.03.2025 на основании решения учредителей кол-во выпущенных акций – 10 869 760 шт.

Расчет средневзвешенного кол-ва акций: $(10\,000\,000 \cdot 3 + 10\,869\,760 \cdot 9) / 12 = 10\,652\,320$ акций

В 2024 году средневзвешенное количество акций — 10 000 000 шт.

6. Пояснения к существенным статьям Отчета о движении денежных средств

6.1. Состав прочих поступлений

В состав прочих поступлений в Отчете о движении денежных средств вошли следующие расчеты:

Наименование показателя	2025	2024
Погашение беспроцентных займов дочерним компаниям	0	65 540
Возврат от поставщиков, подотчета	28	371
Зачисление процентов по депозиту в банке	0	1
Комиссия банка	5	0
Продажа иностранной валюты	44	0
Итого:	77	65 912

6.2. Состав прочих платежей

В состав прочих платежей в Отчете о движении денежных средств вошли следующие расчеты:

Наименование показателя	2025	2024
Предоставление беспроцентных займов дочерним компаниям	0	(129 375)
Оплата услуг банка	(236)	(161)
НДС от поставщиков	(1 906)	0
Перечисление сумм в подотчет	(398)	(745)
Оплата госпошлины	(792)	0
Прочие платежи	(1 408)	(1 393)
Итого:	(4 740)	(131 674)

7. Расчеты со связанными сторонами

Перечень связанных сторон

Полный перечень связанных сторон Общества на 31.12.2025 приведен в таблицах ниже:

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность Акционерного Общества «ЛЕГЕНДАГРО ХОЛДИНГ»:

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание, в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
1	Общество с ограниченной ответственностью Холдинг «Цзявобэйдахуан Агро»	г. Харбин, р-н Сянфан, поселок Синфу, ул. Баошуйсань, № 1	в собственности прямо находится 100% голосующих акций	29.12.2018	
2	Общество с ограниченной ответственностью «Хэйлунцзянская компания по управлению инвестициями Бэйдахуан»	Провинция Хэйлунцзян, город Харбин, район Наньган, Ханьшуй-роуд, №263	инвестору принадлежит косвенно 20% или более голосующих акций	29. 12. 2018	
3	Общество с ограниченной ответственностью «Современная сельскохозяйственная компания Цзяво (Циндао)»	КНР, провинция Шаньдун, город Циндао, район Хуандао, ул. Чэлуньшань, №88, здание Цзяводаша, комната 1708	инвестору принадлежит косвенно 20% или более голосующих акций	29. 12. 2018	
4	Общество с ограниченной ответственностью «Компания по управлению инвестициями Хэншэн Ляньхуа»	КНР, город Пекин, район Хайдянь, ул. Аннингчжуансилу, №9, корпус 25, 8-й этаж, комната 3-821	инвестору принадлежит косвенно 20% или более голосующих акций	17. 07. 2019	
5	Жэнь Цзяньчао	Китай, член совета директоров, генеральный директор	возможность участвовать в принятии решений по вопросам финансово-хозяйственной политики компании	01.03.2024	
6	Ху Чуньянь	Китай, член совета директоров,	возможность участвовать в принятии решений по вопросам финансово-хозяйственной политики компании	01.03.2024	
7	У Бо	Китай, член совета директоров	возможность участвовать в принятии решений по вопросам финансово-хозяйственной политики компании	01.03.2024	
8	Хань Ли	Китай, член совета директоров	возможность участвовать в принятии решений по вопросам	01.03.2024	

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

			финансово-хозяйственной политики компании		
9	Савенков Дмитрий Геннадьевич	Россия, член совета директоров	возможность участвовать в принятии решений по вопросам финансово-хозяйственной политики компании	01.03.2024	

Перечень субъектов, на которые Акционерное Общество «ЛЕГЕНДАГРО ХОЛДИНГ» оказывает влияние, либо контролируемых Акционерным Обществом «ЛЕГЕНДАГРО ХОЛДИНГ»:

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание, в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели, операций со связанными сторонами
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕГЕНДАГРО ПРИМОРЬЕ»	692539, РОССИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, УССУРИЙСКИЙ Г.О., УССУРИЙСК Г., ТИМИРЯЗЕВСКИЙ П., МИХАЙЛОВСКОЕ ШОССЕ УЛ., Д. 48, ПОМЕЩ. 10	в собственности прямо находится 100% голосующих долей	29.12.2018	
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕГЕНДАГРО ЛОГИСТИКА»	692539, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, УССУРИЙСК ГОРОД, ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПОСЕЛОК, МИХАЙЛОВСКОЕ ШОССЕ УЛИЦА, ДОМ 48, ПОМЕЩЕНИЕ 15	в собственности прямо находится 97% голосующих долей	21.12.2020	
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕГЕНДАГРО ЛОГИСТИКА АМУР»	675004, АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ РАЙОН, РОВНОЕ СЕЛО, ТОР ПРИАМУРСКАЯ ТЕРРИТОРИЯ	в собственности прямо находится 97% голосующих долей	05.06.2020	
4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕГЕНДАГРО РЕЙЛ»	692524, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. УССУРИЙСКИЙ, П ТИМИРЯЗЕВСКИЙ, УЛ МИХАЙЛОВСКОЕ ШОССЕ, ЗД. 48	в собственности прямо находится 97% голосующих долей	03.10.2024	
5.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЛЕГЕНДАГРО НИВА»	692539, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. О. УССУРИЙСКИЙ, П ТИМИРЯЗЕВСКИЙ, УЛ МИХАЙЛОВСКОЕ ШОССЕ, Д. 48, ЭТ/ПОМ 2/10	в собственности прямо находится 100% голосующих акций	29.12.2018	
6.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ	690090, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О.	в собственности прямо находится 97%	13.06.2023	

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

	ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕГЕНДАГРО ИНТЕРНЕСНЛ»	ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г ВЛАДИВОСТОК, УЛ НАБЕРЕЖНАЯ, 3Д, 13, СТР. 1, ЭТАЖ/ПОМЕЩ. 4/9	голосующих долей		
7.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕГЕНДАГРО БИОТЕХНОЛОГИЯ К»	662202, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ГОРОД НАЗАРОВО, Г НАЗАРОВО, УЛ ТРУДА, Д. 16, ПОМЕЩ. /ОФИС 1/2-10	в собственности прямо находится 97% голосующих долей	12.01.2023	
8.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПОРТ ЛЕГЕНДАГРО»	692815, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, М.О. ШКОТОВСКИЙ, ПГТ ШКОТОВО, УЛ ЗАЛЬПЕ, Д. 4	в собственности прямо находится 97% голосующих долей	09.01.2023	
9.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕГЕНДАГРО ВИТА»	690074, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г. ВЛАДИВОСТОК, УЛ. ПОСАДСКАЯ, Д. 20, ОФИС 902-2	контролируется АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ЛЕГЕНДАГРО ХОЛДИНГ»	16.06.2025	

Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и Акционерное Общество «ЛЕГЕНДАГРО ХОЛДИНГ»:

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание, в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
1	ООО Цзябэй биотехнология (Харбин)	г. Харбин, район Сянфанг, проспект Хуамао № 9, Особая зона таможенного контроля	контролируется ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ХОЛДИНГ «ЦЗЯВОБЭЙДАХУАН АГРО»	14. 06. 2022	
2	ООО Яньбянь Хэйюэ Промышленно-торговая компания	Блок 14 Хуньчунь приграничной зоны экономического сотрудничества, провинция Цзилинь	контролируется ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ХОЛДИНГ «ЦЗЯВОБЭЙДАХУАН АГРО»	29. 12. 2018	

Общество раскрывает информацию о задолженности по состоянию на 31.12.2025. по следующим группам связанных сторон:

Контрагент	Договор	Сальдо/ДТ	Сальдо/КТ	Характер взаимоотношений
ООО «Легендагро Логистика»	ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР о предоставлении права	1 200		Предоставлении права использования товарного знака "ЛЕГЕНДАГРО"

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Контрагент	Договор	Сальдо/ДТ	Сальдо/КТ	Характер взаимоотношений
ООО «Легендагро Логистика Амур»	Договор займа №6 от 24.07.2020 (беспроцентный)	116 603		Займ выданный
ООО "ЛЕГЕНДАГРО ИНТЕРНЕСНЛ"	ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР о предоставлении права	17 000		Предоставлении права использования товарного знака "ЛЕГЕНДАГРО"
ООО «Порт Легендагро»	Договор беспроцентного займа №1/23 от 27.01.2023	47 545		Займ выданный
ООО «Легендагро Биотехнология К»	Договор беспроцентного займа №2/23 от 27.01.2023	114 945		Займ выданный
ООО «Легендагро Приморье»	Договор беспроцентного займа №3/23 от 09.03.2023	80 000		Займ выданный
	Договор процентного займа №6/2020 от 29.06.2020 с 01.10.23г. бес%.	329 578		Займ выданный
АО «Легендагро Нива»	Договор займа от 26.03.2019	273 012		Займ выданный
ООО «Легендагро Вита»	Договор беспроцентного займа №37/ВН/25 от 01.07.2025	121		Займ выданный
ООО «Легендагро Рейл»	Договор беспроцентного займа № 13/ВН/2025 от 26.03.2025	695		Займ выданный
Итого		980 699		

Вознаграждения основному управленческому персоналу

Затраты Общества по оплате услуг основного управленческого персонала (Генеральный директор, заместитель директора, главный бухгалтер) включают в себя:

Наименование статьи	2025	2024
Краткосрочные вознаграждения, всего	8 807	8 476
в том числе:		
по оплате труда	8 672	8 321
налоги и обязательные платежи, начисленные в бюджеты и внебюджетные фонды	135	155

Долгосрочные вознаграждения не начислялись и не выплачивались в 2025 г.

8 Информация о рисках хозяйственной деятельности

Деятельность Общества подвержена влиянию различных рисков, которые могут оказать негативное воздействие на достижение поставленных целей. В целях управления возможными рисками в Обществе внедрен и развивается риск-ориентированный подход к ведению бизнеса, призванный обеспечить принятие руководством Общества наиболее эффективных управленческих решений в условиях неопределенности, а также выявить возможности для достижения целей Общества. Советом директоров Общества ежегодно утверждается Программа по управлению рисками, осуществляется регулярная актуализация рисков с разработкой и последующим мониторингом планов действий по снижению рисков до приемлемого уровня.

Наиболее существенные риски, которые могут повлиять на деятельность Общества, сгруппированы следующим образом:

финансовые риски, в том числе кредитный риск, риск ликвидности, рыночные риски; отраслевые риски;

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

страновые и региональные риски;
правовые риски;
риски, связанные с деятельностью Общества.

Кредитный риск

Кредитный риск Общества сконцентрирован преимущественно в торговой и прочей дебиторской задолженности и выданных займах.

Дебиторская задолженность Общества представлена задолженностью коммерческих организаций, каждая из которых несет отличный от другой кредитный риск. Для сокращения риска обесценения дебиторской задолженности Общество проводит ряд процедур. Кредитный риск определяется на основании обобщения вероятностей случаев и возможного влияния событий, неблагоприятно влияющих на способность клиентов уплатить по обязательствам. Общество проводит превентивные процедуры, которые включают, но не ограничиваются авансовыми платежами, требованием залогов, банковских гарантий и гарантий сторонних лиц. Для сбора просроченной дебиторской задолженности Общество проводит ряд действий, начиная с приостановления оказания услуг и заканчивая обращениями в суды.

Общество размещает свободные денежные средства в крупнейших российских банках. Для управления кредитным риском, связанным с размещением свободных денежных средств, Общество периодически проводит процедуры оценки кредитоспособности банков. Для облегчения такой оценки депозиты преимущественно размещаются в банках, где Общество уже имеет текущий расчетный счет и может легко отслеживать деятельность таких кредитных учреждений, а также в банках, имеющих высокий кредитный рейтинг от крупнейших рейтинговых агентств.

Риск ликвидности

В условиях неблагоприятной конъюнктуры рынка заемного капитала, Общество проводит мониторинг рисков нехватки средств на этапе подготовки бюджета денежных потоков и анализа его выполнения. Цель Общества – поддержание баланса между обеспечением денежными средствами и гибкостью посредством использования банковских овердрафтов, банковских кредитов и облигаций. Бюджет денежных потоков учитывает сроки поступлений и выбытий денежных средств от операций Общества. На основании прогнозных денежных потоков принимается решение об инвестировании свободных денежных средств или привлечении внешнего финансирования. Реализация политики управления риском ликвидности обеспечивает Обществу достаточные денежные средства для оплаты обязательств в срок.

Рыночный риск

Значительные рыночные риски – это риск изменения процентных ставок и риск изменения курсов валют.

Риск изменения процентных ставок

Риск изменения процентных ставок сконцентрирован в риске неисполнения обязательств по кредитным договорам (ограничительных условий, неисполнение которых предоставляет кредитному учреждению право произвести увеличение процентной ставки на размер, определенный кредитным договором), а также в риске увеличения ключевой ставки ЦБ РФ.

Риск изменения курсов валют

Общество подвергается валютному риску в той степени, в какой существует отличие между валютами, в которых номинированы активы и обязательства, и соответствующей функциональной валютой Общества (российский рубль).

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество считает нецелесообразным использование рыночных инструментов хеджирования валютного риска. Политика Общества по управлению валютным риском осуществляется на этапе заключения договоров, в частности:

- минимизируется количество договоров поставки в иностранной валюте;
- обеспечивается соблюдение пропорциональности поступлений и расходов, выраженных в иностранной валюте;
- по доходным договорам, ставки которых выражены в иностранной валюте, Общество оставляет за собой право изменения условий договоров, в том числе в случае существенного изменения курса иностранной валюты.

Данный анализ проводился в отношении монетарных активов и обязательств, номинированных в соответствующих валютах на отчетную дату, исходя из допущения, что все прочие переменные, в частности, ставки процента, остаются неизменными.

Правовые риски

Основные для Общества правовые риски в настоящее время связаны с изменением налогового законодательства и правового регулирования отдельных видов услуг и условий хозяйственной деятельности в отрасли.

В настоящее время в России действует ряд налогов, установленных на федеральном, региональном и местном уровнях. Эти налоги включают налог на добавленную стоимость, налог на прибыль предприятий, налог на имущество, страховые взносы (на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование), а также ряд других.

Действующее налоговое законодательство содержит большое количество неясных положений и постоянно изменяется. Кроме того, толкование тех или иных положений налогового законодательства может изменяться органами судебной власти. Все это приводит к отсутствию устоявшейся практики толкования и применения неясных положений налогового законодательства, что является причиной большого количества споров между налоговыми органами и налогоплательщиками. Указанные споры в основном решаются в судебном порядке, при этом правоприменительная практика основывается на принципах государственной целесообразности. Кроме того, вопросы соблюдения налогового и иных областей законодательства (например, таможенного и валютного) являются предметом рассмотрения различных государственных органов, имеющих право налагать штрафы и взимать пени.

В соответствии с действующим законодательством, налоговые органы вправе проверить деятельность компании за период, не превышающий трех календарных лет, предшествующих году, в котором вынесено решение о проведении проверки. Также, в отношении предприятия может проводиться повторная налоговая проверка по решению вышестоящего налогового органа или в случае предоставления налогоплательщиком уточненных налоговых деклараций, в которых указана сумма налога в размере, меньшем ранее заявленного.

Все подобные факты приводят к возникновению налоговых рисков, значительно превышающих те, которые являются привычными для организаций в странах с более развитой налоговой системой.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2018 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

9 Информация по сегментам

Отсутствует

10 Условные обязательства, условные активы, обеспечения

Обеспечения обязательств и платежей

Обеспечения обязательств и платежей, полученные Обществом, отсутствуют.

Обеспечения обязательств и платежей, выданные Обществом, включают в себя следующее (все обеспечения только за связанные стороны):

в тыс. руб.

Вид обеспечения	За кого выдано обеспечение	За какое обязательство	31.12.2025	31.12.2024
Поручительство	ООО «Легендагро Интернешнл»	Кредит Альфа-Банка	3 000 000	1 500 000
Поручительство	ООО «Легендагро Интернешнл»	Кредит Сбербанка	1 000 000	1 000 000
Поручительство	ООО «Легендагро Интернешнл»	Кредит Сбербанка	500 000	
Поручительство	ООО «Легендагро Интернешнл»	Кредит Банк Приморье		518 000
Поручительство	ООО «Легендагро Интернешнл»	Кредит Банк Приморье		500 000
Поручительство	ООО «Легендагро Логистика»	Кредит Банк Приморье	189 887	189 887
Поручительство	ООО «Легендагро Логистика»	Кредит Банк Приморье	100 000	100 000
Поручительство	ООО «Легендагро Логистика»	АО «Росагролизинг»	1 212 048	1 212 048
Поручительство	ООО «Легендагро Приморье»	АО «Росагролизинг»	887 856	887 856
Поручительство	ООО «Легендагро Приморье»	АО «Росагролизинг»	5 535	
Поручительство	ООО «Легендагро Приморье»	АО «Росагролизинг»	3 365	
Поручительство	ООО «Легендагро Приморье»	АО «Росагролизинг»	81 308	
Итого:			6 979 999	5 907 791

По оценке руководства Общества риски неисполнения обязательств отсутствуют.

Существующие и потенциальные иски

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года Общество не является участником неразрешенных судебных разбирательств, которые могли бы оказать существенное влияние на результаты хозяйственной деятельности Общества.

11 Непрерывность деятельности

Организация АО «Легендагро Холдинг» планирует продолжать свою деятельность непрерывно.

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Акционерным обществом «Легендагро Холдинг» по результатам хозяйственной деятельности за 2025 г. получена прибыль в сумме 2 598 тыс. руб., за 2024 г. получена чистая прибыль в сумме 5 604 тыс. рублей., однако нераспределенная прибыль на 31.12.2025, 31.12.2024 и на 31.12.2023 имеет отрицательное значение и составляет соответственно минус (27 553) тыс. руб.; минус (29 704) тыс. руб. и минус (35 308) тыс. руб. в результате убытков полученных ранее.

А также по состоянию на 31.12.2025, на 31.12.2024 и на 31.12.2023 чистые активы Общества меньше уставного капитала на 20 998 тыс. руб., на 23 559 тыс. руб. и 29 163 тыс. руб. соответственно.

В ОДДС в отчетном периоде сложился отрицательный денежный поток от текущих операций в сумме – (37 182 тыс. руб.) в 2024 году в сумме минус 98 873 тыс. руб.

В 2026 году общество планирует улучшить финансовый результат, и довести величину чистых активы до величины не меньше уставного капитала.

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

По мнению руководства, Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности.

Общество успешно осуществляет производственно-хозяйственную деятельность.

имеет на балансе ликвидные активы, которые приносят доходы.

не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;

соблюдает обязательства по оплате труда перед своими работниками;

не имеет претензий кредиторов.

Руководство общества считает, что принцип непрерывности деятельности является приемлемым для подготовки бухгалтерской отчетности за 2025 год.

12 Информация о прекращении деятельности.

На дату подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год решений о прекращении вида деятельности, ликвидации, либо реорганизации Обществом не принималось.

13 Информация о государственной помощи (о бюджетных средствах)

Информация о государственной помощи раскрывается в соответствии с ПБУ 13/2000 "Учет государственной помощи", утвержденного Приказом Минфина России от 16.10.2000 N 92н (ред. от 04.12.2018).

В отчетном периоде государственная помощь (бюджетные средства) не привлекались, не использовались.

14 Информация об участии в совместной деятельности

Информация об участии в совместной деятельности раскрывается в соответствии с ПБУ 20/03 "Информация об участии в совместной деятельности", утвержденное Приказ Минфина РФ от 24.11.2003 N 105н (ред. от 18.09.2006).

Общество в отчетном периоде в совместной деятельности не участвовало.

15 События после отчетной даты и влияние экономической ситуации, сложившейся в 2025 году

В 2025 г. на деятельность организаций и на бухгалтерскую отчетность продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, зарубежные государства продолжают вводить санкционные ограничения в отношении Российской Федерации, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. Это обстоятельство, в свою очередь, не может не иметь последствий для организации и осуществления производственно-хозяйственной деятельности.

Введение и последующее усиление санкций продолжает сказываться на увеличении экономической неопределенности, в том числе снижение ликвидности и увеличении волатильности на рынках капитала, изменчивости курса российского рубля и ключевой ставки, сокращение объема иностранных и внутренних прямых инвестиций, а также существенное снижение доступности источников долгового финансирования. Помимо этого, российские компании практически лишены доступа к международному фондовому рынку, рынку заемного капитала и иным возможностям развития, что может привести к усилению их зависимости от государственной поддержки. Российская экономика находится в процессе адаптации, связанной с

Акционерное общество «Легендагро Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

замещением выбывающих экспортных рынков, сменой рынков поставок и технологий, а также изменением логистических и производственных цепочек.

Значительно возросли обычные риски хозяйственной деятельности организаций, а также возникли новые риски. Это должно быть принято во внимание на всех этапах деятельности организации и осуществления составления бухгалтерской отчетности: при планировании производственно-хозяйственной деятельности, рассмотрении ошибок и недобросовестных действий, анализе состояния внутреннего контроля, в отношении применимости допущения непрерывности деятельности.

Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию. В настоящее время Общество осуществляет свою деятельность в прежнем режиме, санкции не затронули напрямую деятельность Общества. Руководство Общества считает, что указанная ситуация не окажет существенного влияния на деятельность Общества в обозримом будущем, и не влечёт значительной неопределённости в непрерывности деятельности Общества. Однако данный вывод основывается на информации, доступной на момент подписания данной бухгалтерской отчетности и влияние дальнейших событий на деятельность Общества в дальнейшем может отличаться от настоящей оценки.

Информации о наличии событий после отчетной даты, подлежащей отражению в бухгалтерской отчетности Общества в соответствии с пунктом 5 ПБУ 7/98 «События после отчетной даты», утв. приказом Минфина РФ от 25.11.1998 г. № 56н, отсутствуют.

Генеральный директор

«23» марта 2026 г.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Jen Zhenyao", written over a horizontal line.

Жэнь Цзяньчао