

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	308 602	-	207 200	(515 802)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	196 102	-	308 602	(196 102)	-	-	-	-	-	-	-	308 602	-
в том числе: Земельные участки	3а 2025 г.	308 602	-	207 200	(515 802)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	196 102	-	308 602	(196 102)	-	-	-	-	-	-	-	308 602	-
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	84	(63)	261	(84)	84	(123)	-	-	-	261	(102)
	3а 2024 г.	485	(237)	84	(485)	264	(90)	-	-	-	84	(63)
в том числе: ППА (Здания)	3а 2025 г.	84	(63)	92	(84)	84	(105)	-	-	-	92	(84)
	3а 2024 г.	86	(71)	84	(86)	86	(79)	-	-	-	84	(63)
ППА (Земельные участки)	3а 2025 г.	-	-	169	-	-	(19)	-	-	-	169	(19)
	3а 2024 г.	399	(166)	-	(399)	177	(11)	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	158	21	249
в том числе:			
ППА (Здания)	8	21	16
ППА (Земельные участки)	150	-	233
Неамортизируемые основные средства - всего	-	308 602	196 102
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	-	308 602	196 102

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Капитальные вложения в незаконченное строительство объектов	3а 2025 г.	27 701	-	821 361	-	-	-	849 062	-
	3а 2024 г.	25 939	-	1 762	-	-	-	27 701	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	18 317	-	29	(3 841)	-	-	X	X	14 506	
	3а 2024 г.	1 075 587	-	735 112	(1 792 381)	-	-	X	X	18 317	
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	-	-	15	(15)	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	3	(3)	-	-	-	-	-	
Товары	3а 2025 г.	18 317	-	-	(3 817)	-	-	-	-	14 500	
	3а 2024 г.	-	-	77 160	(58 843)	-	-	-	-	18 317	
Незавершенное производство	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	1 073 368	-	657 948	(1 731 316)	-	-	-	-	-	
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	15	(9)	-	-	-	-	6	
	3а 2024 г.	2 219	-	-	(2 219)	-	-	-	-	-	

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	232	-	7 118	-	(1 003)	-	-	-	6 347	-
	За 2024 г.	177 402	-	229 264	-	(406 434)	-	-	-	232	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	156	-	5 871	-	(156)	-	-	-	5 871	-
	За 2024 г.	30 218	-	30 717	-	(60 779)	-	-	-	156	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	1	-	801	-	(801)	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	1	-	87 537	-	(87 537)	-	-	-	1	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	147 017	-	21 500	-	(168 517)	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	45	-	-	-	(45)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	705	-	(660)	-	-	-	45	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	100	-	-	-	-	-	100	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	-	91	-	-	-	-	-	91	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	29	-	255	-	-	-	-	-	283	-
	За 2024 г.	166	-	86 585	-	(86 722)	-	-	-	29	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	2	-	-	-	(1)	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	-	-	2 221	-	(2 219)	-	-	-	2	-
Итого	За 2025 г.	232	-	7 118	-	(1 003)	-	-	X	6 347	-
	За 2024 г.	177 402	-	229 264	-	(406 434)	-	-	X	232	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	519 924	1 600	516	-	-	-	522 040
	3а 2024 г.	2 061 419	405 377	196	(1 947 068)	-	-	519 924
в том числе: Долгосрочные займы	3а 2025 г.	519 924	1 600	516	-	-	-	522 040
	3а 2024 г.	516 131	353 000	196	(349 403)	-	-	519 924
ДДУ	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	1 545 288	52 377	-	(1 597 665)	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	3 418	500 928	-	(502 739)	-	-	1 608
	3а 2024 г.	46 652	331 715	-	(374 948)	-	-	3 418
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	1 006	500 500	-	(501 006)	-	-	500
	3а 2024 г.	36 194	147 799	-	(182 987)	-	-	1 006
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	500	-	-	(500)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	8 100	-	(7 600)	-	-	500
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	10 000	-	-	(10 000)	-	-	-
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	-	165	-	-	-	-	165
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	1 852	248	-	(1 194)	-	-	906
	3а 2024 г.	398	174 976	-	(173 521)	-	-	1 852
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	-	16	-	-	-	-	16
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	61	-	-	(39)	-	-	22
	3а 2024 г.	61	840	-	(840)	-	-	61
Итого	3а 2025 г.	523 342	502 528	516	(502 739)	-	X	523 648
	3а 2024 г.	2 108 071	737 092	196	(2 322 016)	-	X	523 342

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	3а 2025 г.	148	194	(30)	-	312
	3а 2024 г.	-	148	-	-	148
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	3а 2025 г.	148	194	(30)	-	312
	3а 2024 г.	-	148	-	-	148

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	195 263
в том числе: ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН N8610 ПАО СБЕРБАНК	-	-	195 263

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	3 817	58 852
Затраты на оплату труда	831	840
Отчисления на социальные нужды	249	197
Амортизация	123	71
Прочие затраты	809	9 957
Итого по элементам	5 830	69 917
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5 823	69 917

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-