Общество с ограниченной ответственностью «ЧаплыгинГосСтрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЧаплыгинГосСтрой».
1.2. Юридический адрес – 399900, Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. М. Горького, д. 134А, офис 1
1.3. Дата государственной регистрации – 15.11.2025
1.4. Основной ОКВЭД – 43.12. подготовка строительной площадки
1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	4 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.
Участниками являются: С.М. Олисаев
1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Директор Общества: Олисаев Сослан Мухарбекович (до 30 мая 2025г)
Олисаев Виктор Сосланович (с 02 июня 2025г).
Главный бухгалтер Общества: Белых Людмила Николаевна.
1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества не подлежит обязательному аудиту.
1.9. Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы, уменьшенные на величину расходов»

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ЧаплыгинГосСтрой»» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения,

используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		**Основание**
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства”
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по цене приобретения	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи". (при наличии)	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам. (при наличии)	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

№ п/п	Наименование, место нахождения	Площадь	Техническое состояние	Вид права
1	Нежилое помещение, г.Чаплыгин ул.М.Горького,д.134А,оф.1	72кв.м	хорошее	аренда

2	Нежилое помещение, г.Чаплыгин ул.Крупской д.42	32кв.м	хорошее	субаренда

. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

7. Нематериальные активы отсутствуют.

8. Запасы в основном составляют материалы, используемые при ремонте, строительстве жилых и нежилых объектов государственной собственности.

9. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства		
Материально-производственные запасы	10.12.2025 22.12.2025	
Нематериальные активы		–в виде отсутствия не производилась

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1391 тыс. руб., что значительно ниже аналогичного показателя прошлого года на 12372 тыс.руб. Снижение данного показателя связано с тем что организация в 2025 году не участвовала в приведение закупок с использованием конкурентных способов.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициара компании нет.

У Общества чистые активы положительные и достаточны при уставном капитале в 10 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности, платежеспособности – положительные и соответствуют норме.

Директор ООО ЧаплыгинГосСтрой Олисаев В.С.