

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Родные просторы"

ИНН 2311210438 КПП 231101001 ОГРН 1162375008168

Адрес: 350087, Краснодарский край, Краснодар г, Российский п, 2-я Тверская ул, дом 18, помещение 5.

1. Деятельность

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32)

Уставный капитал - 10 000 руб.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

2.1. Применение стандартов бухгалтерского учета

Бухгалтерская отчетность за 2025г. составлена в соответствии с Учетной политикой, разработанной в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности в РФ:

- ФСБУ 4/2023
- ФСБУ 6/2020
- ФСБУ 5/2019
- ПБУ 9/99
- ПБУ 10/99

Учетная политика утверждена руководителем и применяется последовательно.

2.2. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

2.3. Доходы, расходы

- Учет доходов и расходов ведется методом начисления
- Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.
- Основные средства учитываются по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным способом
- Запасы учитываются по фактической себестоимости, списание по средней

3. Показатель за 2025г.

В 2025г. ООО "Родные просторы" осуществляла приносящую доход деятельность.

Выручка за 2025г. составила 25 981 868,70 руб.

Расходы за 2025г. составили 16 058 082,08 руб.

Прочие доходы за 2025г. (% от депозита) составили 72 021,31 руб.

Финансовый результат - 9 995 807,93 руб.

4. Основные средства

На балансе числятся следующие ОС:

- квартира - балансовая стоимость 3 778 393,40 руб.
- котельная 01 - балансовая стоимость 0,00 руб.
- котельная 02 - балансовая стоимость 0,00 руб.
- виброплита - балансовая стоимость 0,00 руб.
- компьютер - балансовая стоимость 0,00 руб.

5. Денежные средства

Денежные средства на 31.12.2025г. составили:

- расчетные счета 359 627,39руб.
- касса 0,00

Ограничение на использование денежных средств нет.

6. Расходы на оплату труда и прочие расходы

Зп/л, отпускные, компенсация за неисп.отпуск при увольнении - 1 334 136,25 руб.

Страховые взносы, взносы в ФСС - 387 952,48 руб.

Расходы административные - 1 768 379,70 руб.

Расходы на содержание домов - 7 020 120,89 руб.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025г.- 69 069 133,66 руб.:

- поставщики - 23 932 930,99 руб.
- покупатели - 40 705 609,66 руб.
- подотчетные средства - 4 417 358,97 руб.
- прочая - 13 234,04 руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2025г. - 1 310 818,55руб.

- поставщики - 352 727,10 руб.
- покупатели - 878 225,60 руб.
- прочая - 79 865,85 руб.

8. Кредиты и займы

Остаток задолжности по кредиту на 31.12.2025г. - 2 559 375,00 руб.

9. Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025г. достоверно отражает финансовое положение организации на 31.12.2025г. , финансовые результаты ее деятельности и целевое использование средств.

Директор



Хроленко Сергей Викторович

26 марта 2026 г.

