

## **Общество с ограниченной ответственностью "СЕРВИС "АРЕНДА 323-7069""**

**ИНН 7816204562**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СЕРВИС "АРЕНДА 323-7069""

1.2. Юридический адрес – 192236, город Санкт-Петербург, ул Софийская, дом 14, литера А, корпус 4В офис 39

1.3. Дата государственной регистрации – 17.01.2003.

1.4. Основной ОКВЭД – 47.99.2 Торговля через автоматы

1.5. Списочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Единственный участник Общества – Захаров А.А.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: А.А.Захаров (приказ № 1 от 01.01.2012г.)

1.8. Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Бухгалтерская отчетность ООО "СЕРВИС "АРЕНДА 323-7069"" составлена в тыс. руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания	Оценка материально-	п. 36 ФСБУ 5/2019

материально-производственных запасов	производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	"Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99

#### 5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офис по договору краткосрочной аренды без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

#### 6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Информация о первоначальной стоимости, накопленной амортизации и движении основных средств, отраженных в строке 1150 Баланса.

#### 7. Нематериальные активы отсутствуют.

#### 8. Запасы

В составе запасов по строке 1210 баланса отражены остатки товаров, предназначенные для дальнейшей реализации, а так же ТМЦ для дальнейшей деятельности компании.

#### 9. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–

Материально-производственные запасы	31.12.2025	–
-------------------------------------	------------	---

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 10. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 4 573 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 2 791 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано с увеличением количества реализованных товаров.

За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 1 262 тыс. рублей

#### 11. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является Захаров Андрей Алексеевич, РФ, Санкт-Петербург. В 2025 г. Захарову А.А. начислены и выплачены дивиденды в сумме 78 тыс. руб.

#### 12. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Информация о чистых активах Общества приведена в таблице.

	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
Чистые активы	1 669	485	7 310

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в 10 000 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью.

Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 18 марта 2026 года.

Генеральный директор

Захаров А.А.