

Общество с ограниченной ответственностью «РИАКОН»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РИАКОН»

1.2. Юридический адрес: г. Воронеж, ул. Свободы, д. 75, оф. 301

1.3. Дата государственной регистрации – 25.05.2004г.

1.5. Численность сотрудников: 9

1.6. Уставный капитал составляет 12 000 рублей.

Участниками являются:

- Кулакова Светлана Юрьевна с долей 66,66 процентов;
- Кулаков Кирилл Вячеславович с долей 16,67 процентов;
- Кулакова Елена Вячеславовна с долей 16,67 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кулакова Светлана Юрьевна.

Главный бухгалтер Общества: Летова Елена Сергеевна.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Организация применяет УСН с объектом налогообложения «Доходы». Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Основные средства амортизируются линейным методом.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства и нематериальные активы

Основные средства:

- Нежилые помещения по адресу: г. Воронеж, пр-т Революции 33б,

- нежилое помещение по адресу: г. Воронеж, ул. Свободы, д. 75, оф. 301,
- земельный участок по адресу: г. Воронеж, пр-т Революции, 33б,

остаточная стоимость отражена по строке 1150 «Основные средства».

Нематериальные активы на балансе не числятся.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	—
Материально-производственные запасы	30.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 29 991 тыс.руб, чистая прибыль - 10 374 тыс.руб, что значительно выше аналогичного показателя прошлого года.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор



Кулакова С.Ю.

Кулакова С.Ю.