

**Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный Застройщик «МАКС-ГРУПП»**

ИНН 0572034543 / КПП 057201001, ОГРН 1230500013193

Юридический адрес: 367014, Республика Дагестан, Г.О. Город Махачкала,

ВН.Р-Н Советский район, г. Махачкала, ул. Хуршилова, д. 15, кв. 67

Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк

Расчетный счет: 407028106603200053591

Кор. сч.30101810907020000615

БИК 040702615

Пояснения к упрощённой бухгалтерской отчетности за 2025 год

ООО «Специализированный Застройщик «МАКС-ГРУПП» (ИНН 0572034543 / КПП 057201001, ОГРН 1230500013193), является субъектом малого предпринимательства, основной вид деятельности по ОКВЭД 71.12 - Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях, основной доход организация получает по дополнительному виду деятельности 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий» (строительство жилых домов с последующей продажей в них помещений (квартир)).

Уставной капитал общества 100% единоличного учредителя (Асадулаева Халумеседо Асадулаевна) составляет 10 000 (Десять тысяч рублей) 00 копеек. Организация применяет упрощённую систему налогообложения, объектом налогообложения являются «Доходы», в связи с этим сдает упрощённую форму бухгалтерского баланса.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен с 2025 года 200 млн руб. (ст. 346.12 НК), амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка организации за отчетный период составила 159 198 146 (сто пятьдесят девять миллионов сто девяносто восемь тысяч сто сорок шесть) рублей, это меньше чем, средства, полученные на расчетный счет организации, в связи с тем, что в 2025 году оплата от покупателей поступала по реализации за 2024 г., что составляет разницу между выручкой в бухгалтерской отчетности и Декларацией по УСН за 2025г. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

Иная существенная информация о финансовых результатах деятельности организации по отчетному году не существенна.

Генеральный директор _____

Магомедов Раджаб Магомедович