

Пояснение к бухгалтерской отчетности

ООО «ПИРС ГРУПП КЛИНРУМС»

за 2025 год

1. Общие сведения об организации

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИРС ГРУПП КЛИНРУМС»
- ИНН: 7733327850
- ОГРН: 1187746480624
- Место нахождения: 123423, г. Москва, пр-кт Маршала Жукова, д. 39, корп. 1, помещ. 5/1
- Основной вид деятельности: 71.12.1 – Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
- Отчетный период: 2025 год
- Отчетная дата: 31 декабря 2025 г.
- Единица измерения: тыс. руб.
- Организационно-правовая форма: ООО (ОКОПФ 12300)
- Форма собственности: частная (ОКФС 16)

Аудиторское заключение:

Бухгалтерская отчетность обязательному аудиту не подлежит.

2. Учетная политика

Отчетность составлена в соответствии с упрощенными формами, разрешенными для субъектов малого предпринимательства.

Учетная политика организации:

- отражение активов и обязательств по фактической стоимости;
- начисление амортизации основных средств линейным способом;
- признание доходов и расходов по методу начисления.

3. Анализ бухгалтерского баланса

Валюта баланса на 31 декабря 2025 г. составила 41 300 тыс. руб., что более чем в 10 раз превышает показатель на 31 декабря 2024 г. Рост обусловлен активной инвестиционной деятельностью и увеличением оборотных активов под реализацию крупных проектов.

Пояснения к активам:

- Внеоборотные активы (основные средства + НМА) появились в 2025 году на общую сумму 11 833 тыс. руб. Это связано с приобретением транспортного средства в лизинг и созданием сайта компании.
- Запасы выросли. Резкое увеличение связано с закупкой материалов и незавершенного производства по долгосрочным контрактам.
- Дебиторская задолженность составила 11 547 тыс. руб., что указывает на значительный объем неоплаченных работ (услуг) на отчетную дату, связанный с производственным процессом.

- Денежные средства выросли в 3 раза, что подтверждает сохранение ликвидности на фоне роста масштабов деятельности.

Пояснения к пассивам:

- Капитал снизился на 300 тыс. руб. в связи с полученным в 2025 году убытком. На 31 декабря 2025 г. нераспределенная прибыль составила 577 тыс. руб. (прибыль прошлых лет частично покрыла текущий убыток).
- Долгосрочные займы полностью погашены в течение года.
- Краткосрочная кредиторская задолженность выросла. Основная сумма приходится на кредиторскую задолженность перед заказчиками, по контрактам с авансированием.

4. Анализ финансовых результатов

- Выручка увеличилась в 2,9 раза по сравнению с 2024 годом, что подтверждает расширение деятельности и выполнение крупных проектов.
- Валовая прибыль в 2025 году стала положительной (678,6 тыс. руб.) против отрицательной в 2024 году, что свидетельствует о повышении эффективности основной деятельности.
- Чистый убыток в размере 300 тыс. руб. сформирован под влиянием значительных прочих расходов прошлых лет и начисленного налога на прибыль (607 тыс. руб.). При этом отрицательный результат стал следствием в основном неналоговых и внереализационных факторов, а не убыточности основной деятельности.

5. Пояснения к годовым результатам деятельности организации:

Полученный в 2025 году убыток уменьшил нераспределенную прибыль с 877 тыс. руб. до 577 тыс. руб. При сохранении положительной динамики выручки и валовой прибыли, а также при нормализации прочих расходов, планируем восстановление чистой прибыльности в следующих периодах.

Генеральный директор
Ворогушин Иван Николаевич

Дата составления пояснения: 25 марта 2026 г.