

# Общество с ограниченной ответственностью

## "КОМФОРТ СТРОЙ"

ИНН 4027100176, КПП 402701001, ОГРН 1104027002419, ОКПО 63609765  
248000, Калужская обл, Калуга г, Циолковского ул, дом 67/1, 2

---

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Комфорт Строй»
- 1.2. Юридический адрес: 248000, Калужская обл, Калуга г, Циолковского ул, дом 67/1, 2
- 1.3. Дата государственной регистрации 23.07.2010
- 1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	0
Производственный отдел	0

#### 1.6. Уставный капитал составляет 10 000.

Участниками являются:

- ВЫСОКОЛЯН ВАСИЛИЙ ПЕТРОВИЧ, доля 100%

#### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Решением арбитражного суда Калужской области от 26.03.2018 г. дело № А23-5288/2016 ООО «Комфорт Строй» признано несостоятельным (банкротом), в отношении ООО "Комфорт Строй" открыто конкурсное производство

#### 1.8. Сведения о руководстве

Конкурсный управляющий Штрак Ксения Александровна

#### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### 3. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный период была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений – 25.03.2026 года.

Конкурсный управляющий

Штрак К.А.