

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Сокращенное наименование – ООО «ЖРЭУ-3»

Юридический адрес 454080, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЧЕЛЯБИНСК, УЛ ЭНГЕЛЬСА, Д. 65, ПОМЕЩ. 5

ИНН/КПП 7453152011/745301001

Дата государственной регистрации 25.10.2005

ОГРН 1057424608108

Численность сотрудников на 31.12.2025 г: 30 человек

Уставный капитал составляет 18 000,00.

Участниками являются: ОКСУЗЯН ВАЛЕРИЙ ВААКОВИЧ с долей 100 процентов;

Основной вид деятельности: 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ

Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Сунцова Надежда Викторовна приказ на прием №28-к от 25.10.2023

Главный бухгалтер отсутствует.

2. Информация об учетной политике

ООО «ЖРЭУ-3» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ. Система налогообложения-УСН с объектом «доходы-расходы».

Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Запасы оцениваются по средней себестоимости без создания резерва под обесценение.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

На балансе организации отсутствуют числится основное средство: ТРАКТОР УНИВЕРСАЛЬНО ПРОПАШНОЙ; регистрационный знак (номер) 5465УА74. Амортизация начисляется линейным способом.

4. Финансовые и другие активы.

Вся дебиторская задолженность Общества является краткосрочной (текущей), включает в себя задолженность Покупателей, авансы, уплаченные поставщикам.

Вся кредиторская задолженность Общества является краткосрочной (текущей), включает в себя задолженность Поставщикам, авансы, уплаченные покупателями, налоги за декабрь 2025 года, также суммы ущербов перед жильцами многоквартирных домов.

4. Инвентаризация

При проведении инвентаризации материально-производственных запасов по состоянию на 31.12.2025 года излишков и недостач не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 30 262 887 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с индексацией тарифов на коммунальные услуги в отчетном периоде.

В состав прочих расходов входят признанные Обществом ущербы перед жителями многоквартирных домов, а также расходы на расчетно-кассовое обслуживание.

По итогам 2025 года получена прибыль в размере 1 200 тыс. рублей. Дивиденды в отчетном периоде не выплачивались.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием лицензированной программе «1С:Бухгалтерия». Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Директор ООО «ЖРЭУ-3»



Сунцова Н.В.,