

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«Татьянино» (СНТ «Татьянино»)**

ИНН 3311015541 КПП 331101001

р/сч:40703810510110000269

к/сч:30101810000000000602

Банк: Отделение №8611 Сбербанка России г.Владимир

БИК: 041708602

Юрид./факт. адрес: Владимирская область, Александровский р-он, вблизи д.Татьянино

тел.: 8-902-881-54-36

эл.почта: admnat16@yandex.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за

2025 год

1. Общая информация об организации

1.1. Сокращенное наименование – СНТ «Татьянино»

1.2. Юридический адрес: Владимирская область, Александровский р-он, вблизи д.Татьянино

1.3. Дата государственной регистрации: 14.04.2006г.

1.5. Численность сотрудников за 2025г.: 5 человек.

1.6 Система налогообложения – УСН с объектом «Доходы»

1.7 Основные виды деятельности по ОКВЭД:

68.32.2 — Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

СНТ «Татьянино» относится к малым предприятиям, является некоммерческой организацией, осуществляет свою деятельность за счет членских взносов. Членские взносы платят один раз в месяц. Сумма взноса утверждается общим собранием членов СНТ на основании приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования.

На 2025г. утвержденная сумма членского взноса - 6200-00 в месяц.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права СНТ на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность СНТ за 2025г. не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством РФ об обязательном аудите.

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в СНТ ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Годовая бухгалтерская отчетность

составлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ и федеральными стандартами бухгалтерского учёта (ФСБУ 4/2023, ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020 и др.).

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Нематериальные активы

В отчетном периоде нематериальные активы у СНТ отсутствуют.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Резерв по сомнительным долгам не создается.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Группа ОС	Остаток на 01.01.2025	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2025
Сооружения (водонапорная башня)	1450			1450
Машины и оборудование (кроме офисного)	2097		109	1988
Офисное оборудование	64			64
Другие виды ОС (шлагбаум)	112			112
Итого первоначальная стоимость	3723		109	3614
Накопленная амортизация	(1651)	(400)	66	(1985)
Остаточная стоимость	2072			1629

В 2025г. СНТ основные средства не приобретались.

Переоценка основных средств не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Финансовые вложения

Финансовые вложения на конец 2025г. в сумме 3000 тыс.руб. включает:

— Средства на депозитном счете в сумме 3000 тыс.руб..

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В составе запасов СНТ отражает материалы, товары и иные активы, используемые для ведения хозяйственной деятельности.

7. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на конец 2025г. в сумме 582 тыс.руб. включает:

- задолженность членов СНТ «Татьянино» по членским взносам за 2025г.-582 тыс.руб.
- Авансы выданные поставщикам — 5 тыс.руб.

8. Обязательства

Кредиторская задолженность на конец 2025г. в сумме 535 тыс.руб. включает:

- авансы членов СНТ «Татьянино» по членским взносам за 2025г.-181 тыс.руб.
- Долги перед поставщиками за декабрь 2025г. (оплачиваются в январе 2026г.) - 275 тыс.руб.
- Расчеты по налогам начисленные за 4 кв.2025г. (оплата в 2026г.) - 20 тыс.руб.
- Расчеты по социальному страхованию и обеспечению за декабрь 2025г. - 59 тыс.руб

9. Поступления и расходы по обычным видам деятельности (отчет о целевом движении средств)

За 2025г. поступило средств 9436 тыс.руб.:

- членских взносов -9156 тыс.руб.;
- проценты с депозитного счета 280 тыс.руб. (с них уплачен налог УСН 6%)

Расходы за 2025г. Составили:

Наименование показателя	За 2025г.	За 2024г.
Материальные затраты	311	420
Затраты на оплату труда	2370	2056
Отчисления на социальные нужды	703	620
Амортизация	400	377
Прочие затраты	4771	4211
Итого по элементам	8555	7684

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;

- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

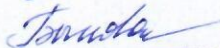
Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Председатель СНТ «Татьянино»



Афанасьев В.В.

Главный бухгалтер



Быкова М.С.

