



ЖИЛСТРОЙ

Общество с ограниченной ответственностью
«Жилстрой»

ИНН/КПП: 7321014671/ 180001001

426006, Удмуртская Республика, г.о. город Ижевск, г. Ижевск, проезд им. Дерябина,
зд. 3, помещ. 224

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде (код ОКВЭД):
- 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий
ЕГРН 1217300003689
Дата регистрации 30.03.2021

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.
Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации на основании ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

2.5. Учет основных средств и нематериальных активов

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КлР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей,

Основные средства классифицируются по группам:

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).



ЖИЛСТРОЙ

Общество с ограниченной ответственностью
«Жилстрой»

ИНН/КПП: 7321014671/ 180001001

426006, Удмуртская Республика, г.о. город Ижевск, г. Ижевск, проезд им. Дерябина,
зд. 3, помещ. 224

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом для всех групп основных средств.

2.6. Запасы

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

2.7. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов в Бухгалтерском учете ведется методом начисления.

Учет затрат ведется для ежемесячного калькулирования фактической себестоимости продукции (услуг), для учета косвенных и управленческих расходов организации, не включаемых в себестоимость продукции (услуг). (п. 9 ПБУ 10/99).

2.8. Аренда

По действующим договорам аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

2.9. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Директор _____ Смольков Александр Валентинович
27 марта 2026 г.



ЖИЛСТРОЙ

*Общество с ограниченной ответственностью
«Жилстрой»*

ИНН/КПП: 7321014671/ 180001001

*426006, Удмуртская Республика, г.о. город Ижевск, г. Ижевск, проезд им. Дерябина,
зд. 3, помещ. 224*

Директор ООО «Жилстрой»

А. В. Смольков