Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «МГСС-ИНЖИНИРИНГ»

г.Подольск «26» марта 2026 г

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «МГСС-ИНЖИНИРИНГ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:
— Бухгалтерский баланс;
— Отчет о финансовых результатах;
— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «МГСС-ИНЖИНИРИНГ»
Сокращенное наименование	ООО «МГСС-ИНЖИНИРИНГ»
Юридический адрес	142100, Московская обл, г.о. Подольск, ул Комсомольская, д. 1, стр. 49, помещ. 1, ком. 58
Фактический адрес	142100, Московская обл, г.о. Подольск, ул Комсомольская, д. 1, стр. 49, помещ. 1, ком. 58
Почтовый адрес	142100, Московская обл, г.о. Подольск, ул Комсомольская, д. 1, стр. 49, помещ. 1, ком. 58
Телефон	+7 916 244 63 52
Адрес электронной почты	roman@mgss1.com
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5036136614
Код ОКПО	56869170
Код ОКТМО	46760000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Дополнительный ОКВЭД	33.20 Монтаж промышленных машин и оборудования 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки 43.11 Разборка и снос зданий 43.12.3 Производство земляных работ 43.21 Производство электромонтажных работ

	43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ 43.31 Производство штукатурных работ 43.32 Работы столярные и плотничные 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен 43.34 Производство малярных и стекольных работ 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ 43.91 Производство кровельных работ 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки 43.99.1 Работы гидроизоляционные 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств 46.69 Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием 49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам 52.10 Деятельность по складированию и хранению 52.24 Транспортная обработка грузов 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками 71.1 Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях 71.12.6 Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции
Среднегодовая численность сотрудников	21 чел.

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 500 000 руб., оплачен полностью.

50% принадлежит учредителю — Пасечному Роману Васильевичу.

50% принадлежит учредителю — Шивцову Денису Андреевичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Пасечный Роман Васильевич.

2. Основные положения учетной политики

2.1.Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.
Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.
Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.
Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.
(Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н.
(Основание: п. 2 ПБУ 18/02);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н.
(Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н.
(Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 N 66н.
(Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

2.2. Учет аренды

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Права пользования активами" к счету 01 "Основные средства".
(Основание: п. 10 ФСБУ 25/2018)
Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Решение об использовании этого права в отношении каждого предмета аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.
Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.
(Основание: п. п. 11, 12 ФСБУ 25/2018)
Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.
(Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018)

2.3. Исправление ошибок и изменение учетной политики

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.
(Основание: п. п. 9, 14 ПБУ 22/2010)
2.2. Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету.
(Основание: п. 15.1 ПБУ 1/2008)

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 709 684 тыс. руб.;

Расходы по обычным видам деятельности – 371 978 тыс. руб.
В том числе

Наименование показателя, тыс.руб	2025	2024
Амортизация	2 873,00	
Арендная плата расчетная	202,00	
Материальные расходы	323 201,00	191 678
Оплата труда	23 583,00	14 589,00
Прочие расходы	19 401,00	28 073
Страховые взносы	2 718,00	982,00
Итого	**371 978,00**	**235 322,00**

Управленческие расходы - (42 024) тыс. руб.
Прибыль (убыток) от продаж - 295 682 тыс.руб.
Прочие доходы - 162 тыс.руб.
Прочие расходы - (5 269) тыс.руб.
Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения - 290 575 тыс.руб.

Налог на прибыль - (73 019) тыс.руб.
Чистая прибыль (убыток) - 217 556 тыс.руб.

4. Информация о связанных сторонах

Информация о связанных сторонах на 31.12.2025 года и операциях со связанными сторонами за 2025 год представлена в таблице ниже:

№п/п	Полное наименование или Ф.И.О. связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого лицо признается связанной стороной
1	2	3	4
1	ООО «ЧРЗ»	142306, Московская обл., г. Чехов, ул. Чехова, дом 20, корпус Б	Договор №Ю-454 от 01.05.2025
2	ООО "РЕНТАЛ"	125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, дом 73, офис 700	Договор аренды №17 от 15.04.2025

Общество, арендует имущество у ООО «ЧРЗ» и ООО «РЕНТАЛ» в сумме 25 148 тыс.руб.

Вознаграждение основного управленческого персонала ООО "МГСС-ИНЖИНИРИНГ" за работу в отчетном периоде (2025 г.), подлежащее выплате в течение 2025, и соответствующие данному вознаграждению страховые взносы составили 29 002 тыс. руб.

5. Раскрытие перехода на новые ФСБУ

С 1 января 2025 г. в связи со вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета Организация применяет:
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». ФСБУ 4/2023 вступает в силу с 1 января 2025 года и применяется с отчетности за 2025 год (п. 3 приказа Минфина от 4 октября 2023 г. № 157н);
- ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» утвержден приказом Минфина от 13 января 2023 г. № 4н.

Без влияния на сопоставимые показатели.

6. Капитал.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 2024 г. и 2023 г. уставный капитал не изменялся и составил 500 тыс.руб.

ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

Чистые активы Общества на 31 декабря 2025 г., 2024 г., 2023 г. составляли соответственно 242 260 тыс. руб., 56 704 тыс. руб., 20 347 тыс. руб. Увеличение чистых активов по сравнению с предыдущей отчетной датой составило 185 556 тыс. руб.

Чистые активы Общества на отчетную дату превышают его уставный капитал на 257 740 тыс. руб.

7.ВЫПЛАТА ДИВИДЕНДОВ / ДОХОДОВ ОТ УЧАСТИЯ В ОБЩЕСТВЕ

В отчетном периоде по итогам работы за 2025 год чистая прибыль составила 217 556 тыс.руб., дивиденды составили 32 000 тыс.руб.

8.СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

После 31 декабря 2025 г. в хозяйственной деятельности Общества не имели место факты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества за 2025 год.

9. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ О НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Руководство уверено, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем, и не имеет неопределенности в применимости допущения непрерывности деятельности.

Дата подписания отчетности:
«26» марта 2026 г.

Генеральный директор ООО «МГСС-ИНЖИНИРИНГ» _____/ Пасечный Р.В./