Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

«СНТСН "РАДУГА"»

1. Основные сведения.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "РАДУГА" (РАДУГА СНТСН далее Организация) зарегистрировано 20.02.1991 г., ИНН 6924008651, ОГРН 1036900009574, адрес местонахождения: Тверская обл, Калининский район, д. Князево.

Орган управления Организацией – Председатель Ефремов Павел Сергеевич.

Основной вид деятельности организации: ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Численность сотрудников в 2025 году 1 человек.

Филиалы и представительства, обособленные подразделения отсутствуют.

Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Учетная политика

2.1. Бухгалтерская отчетность составлена по упрощенной форме в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

2.2. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом генерального директора от 20.07.2025 №01-УП.

2.3. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С.Бухгалтерия 8.3.

2.4. Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера.

2.5. Организация использует в качестве первичных учетных документов внешние формы документов, предусмотренные используемой бухгалтерской программой 1С.Бухгалтерия.

2.6. Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.7. Основные средства оцениваются по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным способом, применяются упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, и упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6.

2.8. Руководствуясь подп. б п. 4 ФСБУ 26, организация признает затраты на приобретение, создание, улучшение нематериальных активов в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.

2.9. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы". Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер. Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

2.10. Учет доходов и расходов ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме. Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами . Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно. Расходы будущих периодов списываются равномерно.