

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Атриум»

1.2. Юридический адрес 171252, Тверская область, г. Конаково, ул. Энергетиков, д.36

1.3. Дата государственной регистрации 07.04.2010 г, УФНС России по Тверской области,
№1106911000470

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
АУП	3 (Три)

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Максимова Наталья Валерьевна с долей 51 (пятьдесят один) процент.
- Голубева Екатерина Валерьевна с долей 49 (сорок девять) процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор ООО «Атриум»: Максимова Наталья Валерьевна
Главный бухгалтер: Разумова Елена Александровна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9 467 тыс.руб, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со сдачей в аренду свободных нежилых площадей.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО