

Общество с ограниченной ответственностью "ОКТЯБРЬ ЭВЕРЕСТ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Наименование: ООО "ОКТЯБРЬ ЭВЕРЕСТ"

1.2. Юридический адрес: 123022, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, пер Столярный, д. 3, к. 8

1.3. Дата государственной регистрации: 15.05.2024

1.4. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.5. Уставный капитал составляет 10 000,00 (десять тысяч рублей).

Участником является:

Маловик Марина Владимировна с долей 100,00 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

41.10 Разработка строительных проектов

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

42.11 Строительство автомобильных дороги автомагистралей

42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

43.11 Разборка и снос зданий

43.12 Подготовка строительной площадки

43.12.3 Производство земляных работ

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Маловик Марина Владимировна (Приказ №1 от 16.05.2024)

2. Основание составления отчетности

Данная упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, применяемыми в РФ.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона №402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

4. Основные средства

Основные средства, в составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

5. Нематериальные активы

Нематериальные активы, в составе нематериальных активов по строке 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» баланса не числятся.

6. Финансовые активы

Финансовые активы по строке 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» баланса не числятся:

7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	—
Материально-производственные запасы	29.12.2025	—
Нематериальные активы	29.12.2025	—
Инвентаризация расчетов	29.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

8. Долгосрочные заемные средства.

В составе финансовых активов по строке 1410 «Долгосрочные заемные средства» баланса числятся займы полученные:

Заемщик	Номер и дата договора займа	Сумма
Маловик М.В.	Договор займа №02/08-2025 от 02.08.2025	10 100,00

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

9.1. Выручка составила:

- по основному виду деятельности – 0,0 тыс. руб.;
- прочие доходы — 0,0 тыс. руб.

9.2. Затраты составили:

- ФОТ — 0,00 тыс. руб.;
- Налоги с ФОТ – 0,00 тыс. руб.;
- аренда помещения — 60 тыс. руб.;
- ИТ расходы – 10 тыс. руб.;
- прочие расходы — 7 тыс. руб.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У общества отсутствует намерение по ликвидации.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.

Генеральный директор



Маловик М.В.