

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙКОМПЛЕКС»

Юридический адрес: 424002, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлёвская, дом 37

Дата государственной регистрации 16.04.2003

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Обособленных подразделений нет

Общая численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 10000 руб. Участниками являются:

Садовая Н.Г. – 25% Уставного капитала  
Ширшова Г.В. – 25% Уставного капитала  
Бусыгин С.В. – 25% Уставного капитала  
Евсеева А.А. – 20% Уставного капитала  
Евсеев А.В. – 5% Уставного капитала

Директор Общества – Ширшов Д.М.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

**2. Информация об учетной политике**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «СТРОЙКОМПЛЕКС» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «СТРОЙКОМПЛЕКС» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся оборудование на сумму 5 300 тыс. руб., а также машины, строения и земельный участок.

**4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 26 декабря 2025 года НМА отсутствуют.

**5. Инвентаризация**

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

#### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 3 300 тыс. руб., как и аналогичный показатель прошлого года. Это связано с тем, что цена за сдачу в аренду не менялась.

#### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Директор



Ширшов Д.М.