

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания
«Мастер»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СК «Мастер»

1.2. Юридический адрес: Калужская область, г.Обнинск, ул.Курчатова д.41 оф.214

1.3. Дата государственной регистрации 03.07.2018 год

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	5
Строительный отдел	10
Логистический отдел	3

1.6. Уставный капитал составляет – 10 000 рублей.

Участниками являются:

- Селиванов Сергей Вячеславович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство зданий и сооружений.
- Оказание автотранспортных услуг.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества Селиванов Сергей Вячеславович . (Решение № 1 совета учредителей от 18.06.2018 г.)

Главный бухгалтер Общества: Селиванов Сергей Вячеславович . (Решение № 1 совета учредителей от 18.06.2018 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств,

которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся : временные сооружения, автотранспортные средства, оборудование.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе активов НМА не числятся . Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	—
Материально-производственные запасы	30.12.2025	—
Нематериальные активы	-	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 259 282 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя на 29 % связано с уменьшением объемов строительства.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

Директор ООО «СК Мастер»



Селиванов С.В.