

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ТЧК»
за 2025 год

1. Общие сведения

Параметр	Значение
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ТЧК»
ИНН	2465354366
Юридический адрес	660119, Красноярский край, г.о. Город Красноярск, г. Красноярск, пр-кт Молодежный, д. 17, кв. 196
Основной вид деятельности	81.21 Деятельность по общей уборке зданий
Орган управления	Директор Чеховский Андрей Анатольевич
Отчетный период	2025 год
Единица измерения	тыс. рублей

Отчетность сформирована по упрощенной форме в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Организация применяет общую систему налогообложения. Изменения учетной политики в отчетном периоде отсутствуют.

2. Анализ структуры имущества и источников его формирования

2.1. Структура активов (на основе строк упрощенного баланса)

Показатель	Код	На 31.12.2023	На 31.12.2024	На 31.12.2025	Изменение за 2025 г. (2025–2024)	Темп роста, %
Основные средства	1150	–	–	5 876	+5 876	–
Нематериальные активы	1170	–	–	17	+17	–
Запасы	1210	–	6	951	+945	15 850
Денежные средства	1250	7	1	3	+2	300
Финансовые и другие оборотные активы	1240	–	961	14 123	+13 162	1 469
в том числе дебиторская	1230	–	159	13 570	+13 411	8 534

Показатель	Код	На 31.12.2023	На 31.12.2024	На 31.12.2025	Изменение за 2025 г. (2025– 2024)	Темп роста, %
задолженность						
БАЛАНС	1600	7	967	20 970	+20 003	2 168

Вывод по структуре активов:

- Внеоборотные активы появились в 2025 году (основные средства 5 876 тыс. руб., нематериальные активы 17 тыс. руб.).
- Оборотные активы выросли: валюта баланса увеличилась со 7 до 967 тыс. руб. в 2024 году (рост в 138 раз) и до 20 970 тыс. руб. в 2025 году (рост в 21,7 раза).
- Рост обусловлен увеличением дебиторской задолженности (до 13 570 тыс. руб., 64,7% от активов) и запасов (до 951 тыс. руб.).

2.2. Структура пассивов (источников финансирования)

Показатель	Код	На 31.12.2023	На 31.12.2024	На 31.12.2025	Изменение за 2025 г. (2025– 2024)	Темп роста, %
Капитал	1300	7	701	4 747	+4 046	677
в том числе нераспределен ная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4)	691	4 737	+4 046	685
Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	–	266	16 224	+15 958	6 099
БАЛАНС	1700	7	967	20 970	+20 003	2 168

Вывод по структуре пассивов:

- Собственный капитал вырос в 6,8 раза (с 701 до 4 747 тыс. руб.) за счёт чистой прибыли, но его доля в пассивах снизилась с 72,5% до 22,6%.
- Долгосрочные обязательства отсутствуют.
- Краткосрочная кредиторская задолженность выросла с 266 до 16 224 тыс. руб. (в 61 раз) и составляет 77,4% от пассивов.

3. Анализ финансовых результатов

Показатель	Код	2024 г.	2025 г.	Изменение	Темп роста, %
Выручка	2110	63 400	25 764	-37 636	40,6
Себестоимость продаж	2120	–	(40 311)	–	–
Расходы по обычным видам деятельности	2120	(38 347)	(44 455)	+6 108	115,9
Прочие доходы	2340	68	163	+95	239,7
Прочие расходы	2350	(24 032)	23 595	+47 627	–
Налог на прибыль	2410	(395)	(1 020)	+625	258,2
Чистая прибыль	2400	694	4 047	+3 353	583,1

Структура доходов и расходов в 2025 году:

Показатель	Сумма	% от выручки
Выручка	25 764	100,0
Себестоимость продаж	(40 311)	156,5
Валовая прибыль (убыток)	(14 547)	-56,5
Прочие доходы	163	0,6
Прочие расходы	23 595	91,6
Налог на прибыль	(1 020)	4,0
Чистая прибыль	4 047	15,7

Вывод по финансовым результатам:

- Выручка снизилась на 59,4% (с 63 400 до 25 764 тыс. руб.).
- Себестоимость продаж (40 311 тыс. руб.) превысила выручку, в результате чего валовая прибыль стала отрицательной (–14 547 тыс. руб.), а доля себестоимости в выручке составила 156,5%.
- Чистая прибыль составила 4 047 тыс. руб. (рост в 5,8 раза).
- Рентабельность продаж по чистой прибыли – 15,7%.

Общий вывод по балансу

За 2025 год валюта баланса ООО «ГЧК» увеличилась с 967 до 20 970 тыс. руб. (рост в 21,7 раза). Активы сформированы оборотными средствами (71,9%), из которых основную долю составляет дебиторская задолженность (64,7%). Появились внеоборотные активы (5 893 тыс. руб.).

В пассивах:

- Собственный капитал вырос в 6,8 раза (с 701 до 4 747 тыс. руб.) за счёт чистой прибыли, но его доля в пассивах снизилась до 22,6%.

- Краткосрочная кредиторская задолженность выросла до 16 224 тыс. руб. и составляет 77,4% пассивов.

Директор
ООО «ТЧК»

_____ / Чеховский А.А. /

«__» _____ 2026 г.