

## ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

### 1. Общая информация об организации

Юридический адрес – 424002, РМЭ, г. Йошкар-Ола, б. Победы, дом 5, помещение 6, оф. 329

Дата государственной регистрации – 26.01.2023 г.

Основные виды деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий

- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Обособленных подразделений, филиалов и представительств не имеет.

Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственный участник общества – Пайдыганов Рудольф Владимирович – доля в уставном капитале 100%

От обязательного аудита организация освобождена, так как не отвечает критериям по показателям выручки и активов за предыдущий год (согласно пункту 4 части 1 статьи 5 Закона от 30.12.2008 №307-ФЗ).

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

### 2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Учетная политика утверждена приказом директора от 27.12.2024 года №27

Для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенной признается показатель, размер которого превышает 5% от показателя соответствующей строки формы

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

### 3. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается

#### 4. Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

При признании в учёте объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 тыс. руб. за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы одновременно после ввода в эксплуатацию.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись

##### 4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка 1		переклассифицировано		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
									первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 2025 г.	( )	( )	2075	( )	( )	( )						2075	( )
	за 2024 г.	( )	( )		( )	( )	( )							( )
в том числе:														
Транспорт	за 2025 г.	( )	( )	2075	( )	( )	( )						2075	( )
	за 2024 г.	( )	( )		( )	( )	( )							( )
Инвестиционная недвижимость - всего	за 2025 г.	( )	( )		( )	( )	( )							( )
	за 2024 г.	( )	( )		( )	( )	( )							( )

#### 4.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.	за 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	2 075,00	-	-
в том числе: Транспорт	2 075,00	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

4.3. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за 2025 г.			2 075,00		( )	(2075)		
	за 2024 г.					( )	( )		
в том числе: Транспорт	за 2025 г.			2075			(2075)		
	за 2024 г.								
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за 2025 г.					( )	( )		
	за 2024 г.					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за 2025 г.					( )	( )		
	за 2024 г.					( )	( )		

### 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости

#### 5.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период				На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано	резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	
							фактическая себестоимость	резерв под обесценение			
Запасы - всего	за 2025 г.	1 344,00	( )	15 803,00	(16951)					195,00	
	за 2024 г.		( )	1 344,00	( )					1 344,00	
в том числе: Сырье и материалы	за 2025 г.	1 344,00	( )	15 749,00	(16936)					157,00	
	за 2024 г.		( )	1 344,00	( )					1 344,00	
Товары			( )	9,00	(9)						
	за 2024 г.		( )		( )						
РБП			( )	45,00	(6)					38,00	
	за 2024 г.		( )		( )						
Иные виды запасов			( )		( )						
	за 2024 г.		( )		( )						

## 6. Дебиторская задолженность

### 6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	-	( )	-	-	( )	( )	-	-	-	( )
	за 2024 г.	-	( )	-	-	( )	( )	-	-	-	( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	2 126,00	( )	65 599,00		(67171)	( )			555,00	( )
	за 2024 г.		( )	2 864,00		(738)	( )			2 126,00	( )
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	1 750,00	( )	15 359,00		(17029)	( )			81,00	( )
	за 2024 г.		( )	2 488,00		(738)	( )			1 750,00	( )
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.		( )	50 236,00		(49966)	( )			269,00	( )
	за 2024 г.		( )			( )	( )				( )
Расчеты с разными дебиторами и другими		376,00	( )			(176)	( )			200,00	( )
	за 2024 г.		( )	376,00		( )	( )			376,00	( )
Расчеты по ЕНС			( )	4,00		( )	( )			4,00	( )
	за 2024 г.		( )			( )	( )				( )

## 7. Обязательства

### 7.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				переклассифицировано	На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 2025 г.				( )	( )		
	за 2024 г.				( )	( )		
Краткосрочные обязательства - всего	за 2025 г.	4937	40279		(44314)	( )		902
	за 2024 г.	4	7174		(2241)	( )		4937
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	2	28644		(28627)	( )		20
	за 2024 г.		1844		(1842)	( )		2
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	3885	11053		(14937)	( )		
	за 2024 г.		4284		(399)	( )		3885
Краткосрочные займы	за 2025 г.	750			(750)	( )		
	за 2024 г.		750		( )	( )		750
Расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.	300	490		( )	( )		790
	за 2024 г.	4	296		( )	( )		300
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 2025 г.		90		( )	( )		90
	за 2024 г.				( )	( )		
Расчеты с персоналом по прочим операциям	за 2025 г.		2		( )	( )		2
	за 2024 г.				( )	( )		
Итого	за 2025 г.	4937	40279		(44314)	( )		902
	за 2024 г.	4	7174		(2241)	( )		4937

### 8. Аренда

По договору аренды № 54 от 22.11.2024 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Йошкар-Ола, б. Победы, дом 5, помещение 6, оф. 329

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду

### 9. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения
Основные средства	25.12.2025
Материально-производственные запасы	25.12.2025
Дебиторская и кредиторская задолженность	29.12.2025

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	за 2025 г	за 2024 г
Материальные затраты	34 830,00	
Затраты на оплату труда	2 114,00	390,00
Отчисления на социальные нужды	553,00	120,00
Амортизация		
Прочие затраты	1 667,00	503,00
Итого по элементам	39 164,00	1 013,00
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-] незавершенного производства, готовой продукции)		
Итого расходы по обычным видам деятельности	39 164,00	1 013,00

### 11. Государственная помощь

В отчетном периоде компания госпомощь не получала

### 12. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 50236 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Увеличение данного показателя связано с вступлением в СРО, что открыло новые перспективы для участия в крупных проектах через систему тендеров

Директор: Васильев С.В.