

## **Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год**

### **Раздел 1. Основные сведения о юридическом лице и его деятельности**

#### **ООО «ПРАВО»**

420030, г.Казань, ул.Широкая, д.2

ОГРН 1111690043772 от 01.07.2011г.

ИНН 1656059874, КПП 165601001

Деятельность организации включает регулярное обслуживание, промывку труб, очистку от отложений, ремонт изоляции и запорной арматуры теплосетей.

### **Раздел 2. Основные положения учетной политики**

Учетная политика управляющей компании разработана с учетом требований следующих нормативных документов:

- закона о бухучете от 06.12.2011 № 402-ФЗ;
- Налогового и других кодексов РФ (Жилищного, Гражданского);
- постановлений Правительства, регулирующих деятельность в сфере ЖКХ (например, о правилах содержания общего имущества от 13.08.2006 № 491);
- ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденного приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н;
- иных нормативных документов (ПБУ и ФСБУ отдельных активов и обязательств, методических указаний, инструкций).

В 2022-2025 годах введен ряд новых ФСБУ, нормы которых учитываются в учетной политике для целей бухгалтерского учета (ФСБУ 6/2020, 26/2020, 28/2023).

### **Раздел 3. Дебиторская и кредиторская задолженность**

Дебиторская задолженность — это задолженность заказчиков за обслуживание тепловых сетей.

Кредиторская задолженность— это финансовые обязательства организации перед поставщиками, персоналом и бюджетом, которые еще не погашены.