

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания г. Гвардейска «Альфа»

236210 Калининградская обл., г. Гвардейск, ул. Ленина, 6 Б
ИНН 3916015674

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1, Краткая характеристика деятельности организации

1.1 Сокращенное наименование — ООО «УК г. Гвардейска «Альфа»

1.2 Юридический адрес - 238210 Калининградская обл. г. Гвардейск, ул. Ленина, д.6 Б

1.3 Дата государственной регистрации- 13.09.2016 г.

1..5 Численность сотрудников - 6 человек

1.6 Уставный капитал составляет 10000 (Десять тысяч) рублей.
Участниками являются
Яшин Артур Олегович с долей 100 процентов.

1.7 Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
ОКВЭД 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

1.8 Сведения о руководстве и главном бухгалтере:
Генеральный директор Яшин Артур Олегович, Решение №2 единственного участника
ООО «УК г. Гвардейска «Альфа» от 22.06.2022 г.

Главный бухгалтер не предусмотрен.

2. Информация об учетной политике.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ, Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 8/02.

3. Основные средства.

По строке 1150 баланса основные средства не числятся.

4. Нематериальные активы.

НМА не числятся.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Выручка организации за отчетный период составила 12973 тысячи рублей что выше аналогичного показателя прошлого года 12557 тысяч рублей на 3 процента.

7. Соблюдение принципа непрерывной деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности.

27 марта 2026 года.

Генеральный директор



А.О.Яшин