Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью «СК Искра» (ООО «СК Искра»)

1. Сведения об организации

- **ИНН:** 7805750778
- **Адрес:** 190020, Санкт-Петербург г, пр. Нарвский, дом № 22, литер А, помещение 10Н, 11Н, офис 333
- **Руководитель:** Генеральный директор Орлов Н.А.
- **Среднесписочная численность:** за 2025г. составила 40 человек. Затраты на оплату труда в 2025 году составили 2 258,5 тыс. руб., в т.ч. НДФЛ 292,5 тыс. руб

2. Основы подготовки и учетная политика

- Отчетность за 2025 год подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона № 402-ФЗ и новых стандартов.
- **Применяемые стандарты:** с 01.01.2025 организация перешла на применение **ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»** и **ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация»**.
- Налог на прибыль: Начиная с 2025 года, расчет налога на прибыль производится по ставке 25% в соответствии с изменениями в Налоговом кодексе РФ.

3. Анализ финансового положения (существенные показатели)

На 31.12.2025 года структура активов и пассивов характеризуется следующими данными:

- Валюта баланса: 60 734 тыс. руб.
- Дебиторская задолженность: 51 478 тыс. руб.;
- Запасы: 1 475 тыс. руб.;
- Денежные средства: 6 403 тыс. руб.;
- Вложения в паи и акции других организаций – 450 тыс. руб.;
- Собственный капитал: 32 806 тыс. руб.
- Кредиторская задолженность и обязательства: 25 614 тыс. руб.

4. Результаты деятельности

Основные показатели отчета о финансовых результатах за 2025 год:

- Выручка от сдачи помещения в аренду: 153 363 тыс. руб.;
- Расходы по обычным видам деятельности: 14 270 тыс. руб., в т.ч.
    - Материальные затраты: 2 723 тыс. руб.;
    - Затраты на оплату труда и соц. нужды: 11 547 тыс. руб.;
- Чистая прибыль: 10 576 тыс. руб.

5. Прочие сведения

По состоянию на 31.12.2025г. Общество не имеет незавершённых судебных разбирательств.
Прекращение деятельности не осуществлялось и не планируется**.** Руководство выражает уверенность, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности, учитывая стабильный спрос на строительство жилья, оказываемые Обществом, и основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планов и доступа к финансовым ресурсам.

События после отчетной даты, которые оказали или могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или на результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, у Общества отсутствуют.

- **Аудит:** Организация не подлежит обязательному аудиту.

Генеральный директор Орлов Н.А.
26.03.2026г.