

ИНН 4003036147
КПП 400301001
р/с № 40702810211790001405,
открытый в Филиале
«Центральный» Банка ВТБ
(ПАО)
к/с 30101810945250000297
БИК 044525297



Калужская обл., г. Обнинск,
ул. Гагарина д.71, пом. 1
8 (48439) 7-21-15
Служба Сервиса
8(962)095-71-09
www.uk-kachestvozhizni.ru
info@skkachestvo.ru

Общество с ограниченной ответственностью **Сервисная компания «Качество жизни»**

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

Общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания «Качество жизни»
(ООО СК «Качество жизни»)

ИНН 4003036147, КПП 400301001, ОГРН 1154025000755

Адрес: 249034, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Гагарина, д. 71, нп.1

1. Общая информация об организации

ООО СК «Качество жизни» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД 68.32 — «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе». Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников на 31 декабря 2025 года составляет 33 человека

Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;



- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

В соответствии с изменениями в налоговом законодательстве в учётную политику с 1 октября 2025 года внесены изменения. С указанной даты для расчёта налога на добавленную стоимость (НДС) применяется ставка 5%.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

3. Аренда

1. По договору аренды офиса Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: Калужская область г. Обнинск, ул. Гагарина, д. 71, нп.1.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

2. По договору аренды машино-мест Общество применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

ППА и ОА учитывается без дисконтирования- по сумме номинальных арендных платежей.

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в работу и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

5. Дебиторская задолженность



Основная дебиторская задолженность расчеты с покупателями (62 счет) составляет 9063608, 44рублей начисление за декабрь 2025 года.

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Муzychак Дмитрий Евгеньевич, доля участия — 100 процентов.

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Шугаева Юлия Андреевна (Решение от 19.12.2025, бессрочно).

Главный бухгалтер — Шибаршина Светлана Павловна.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности



В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 27 марта 2026 года.



 Шугаева Ю.А.
 Шибаршина С.П.

