Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025г

Садовое некоммерческое товарищество «Сигнал-2»

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" СНТ «Сигнал-2» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:
-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

2.3 Организация применила досрочно следующие нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету:

Положение учетной политики	**Утвержденный вариант**	**Основание**
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.5 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
Учет полуфабрикатов собственного производства	Синтетический учет полуфабрикатов собственного производства ведется без использования счета 21 "Полуфабрикаты собственного производства" путем их отражения в составе незавершенного производства на счете 20 "Основное производство".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 21); пп. 13 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для

		субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н)
Оценка готовой продукции, отгруженной продукции	Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 "Выпуск продукции (работ, услуг)" не используется).	п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.7 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Иная информация

Статьи расхода	Сумма по смете	Фактически израсходовано	Получено от садоводов	Остаток
Членские взносы:	**10 884 720**	**8 746 707**	**10 066 166**	**1 319 459**
Зарплата работникам (с налогами и договорами подряда)	5 952 538	**4 688 543**		
В т.ч. налоги 30,2% от ФОТ	1 797 666	1 415 940		
Вывоз мусора	1 300 000	**1 377 885**		
Возмещение затрат за потребленную эл.энергию на хоз.нужды	1 100 000	**883 831**		
Прочие расходы:	**730 000**	**380 508**		
- ремонт сторожек (благоустройство)		49 530		
- оплата телефона, сигнализации, интернета	25 000	35 200		
- транспортные расходы	80 000	33 600		
- банковское обслуживание	150 000	118 908		
- оплата помещения для конференции	10 000	22 375		
- канцтовары	15 000	6 274		
- прочие (ремонт оборудования, инструмент, хозтовары, СИЗ, видеонаблюдение, противопожарная безопасность, гос.пошлины, юр.услуги)	450 000	114 621		
Целевые взносы: В т.ч:	**7 012 073**	**6 478 953**	**7 219 918**	**740 965**
Работы по договорам подряда по благоуст.территории	352 800	103 040	326 009	222 969
Ремонт дорог (500*698+600*22+50*230)	402 400	542 650	410 148	-132 502
Ремонт водопровода (685*500)	352 500	327 849	281 649	-46 200
Ремонт здания правления (882* 750)	661 500	-	516 746	516 746
Возмещение затрат за эл.энергию (потребленную садоводами по счетчику)	4 559 950	4 149 284	3 783 776	-365 508

Содержание, технического обслуживание электросетевого хозяйства СНТ	264 600	531 550	253 075	-278 475
Налог на земли общего пользования	66 675	74 580	61 590	-12 990
Взносы на содержание ям(58)	10 000	7 500	11 550	4 050
Обновление компьютерной техники и программного обеспечения	150 000	-	-	-
Очистку противопожарного водоёма для использования требований пожарной безопасности	2 000 000	742 500	1 575 375	832 875
ВСЕГО:	**17 896 793**	**15 225 660**	**17 286 084**	**2 060 424**

Бухгалтер (наименование должности) (подпись) Степанова Ю.М (расшифровка подписи)

"24" марта 2026 г.