

Общество с ограниченной ответственностью «Вымпел»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Общие сведения об организации

Показатель	Значение
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Вымпел»
Сокращенное наименование	ООО «Вымпел»
ИНН	2536169281
ОГРН	1062536035748
Юридический адрес	690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, д. 3, кабинет 35
Основной вид деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)
Уставный капитал	10 000 руб.
Статус	Малое предприятие (включено в реестр СМП 10.08.2020)

Организация зарегистрирована 07.04.2006, является действующим юридическим лицом.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ (ФСБУ) с учетом особенностей, установленных для субъектов малого предпринимательства.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Учетная политика организации

Учетная политика ООО «Вымпел» сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и иными действующими нормативными документами.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные законодательством РФ, в том числе:

- сокращение количества применяемых синтетических счетов;
- упрощенный порядок признания расходов;
- неприменение отдельных положений федеральных стандартов.

Организация не применяет:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» — на основании п. 3 ПБУ 8/2010, согласно которому субъекты малого предпринимательства могут не применять данный стандарт;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» — на основании п. 2 ПБУ 18/02, предоставляющего право малым предприятиям не применять указанное положение.

Учет затрат на осуществление деятельности

Организация применяет упрощенный способ учета затрат с использованием счета 26 «Общехозяйственные расходы».

В рабочем плане счетов **не используется счет 20 «Основное производство»**. Все затраты, связанные с осуществлением деятельности (включая расходы, связанные с оказанием услуг, а также управленческие и коммерческие расходы), аккумулируются на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

Данный порядок установлен в соответствии с:

- п. 6 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» (требование рациональности ведения бухгалтерского учета);

- Инструкцией по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н), согласно которой организации, деятельность которых не связана с производственным процессом (в т.ч. организации, осуществляющие управление недвижимостью), используют счет 26 для обобщения информации о расходах на ведение деятельности;

- п. 3 Информации Минфина России № ПЗ-3/2016 «Об упрощенной системе бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности для субъектов малого предпринимательства», предоставляющим право на сокращение количества синтетических счетов.

По окончании каждого месяца суммы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», полностью списываются в дебет счета 90 «Продажи» (субсчет 90.02 «Себестоимость продаж») без распределения на счета учета затрат на производство.

К затратам, учитываемым на счете 26, относятся: коммунальные услуги, услуги охраны, арендная плата за офисное помещение, оплата труда административно-управленческого персонала и страховые взносы, услуги связи, интернет, канцелярские и хозяйственные товары, консультационные, юридические, аудиторские услуги, амортизация основных средств, прочие расходы, связанные с обеспечением деятельности организации.

Учет основных средств

После признания все основные средства оцениваются по первоначальной стоимости, переоценка не проводится.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу списываются в расходы в момент принятия к учету (без начисления амортизации).

Балансовая стоимость основных средств на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и накопленной амортизации, обесценение основных средств не отражается (малое предприятие может не применять ФСБУ 6/2020 в части обесценения).

Учет запасов

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости. Учет МПЗ ведется на счете 10 «Материалы».

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы», в том числе:

- списание приобретаемых запасов в состав расходов по мере приобретения;
- отсутствие создания резервов под снижение стоимости запасов.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости без обесценения. Создание резерва под обесценение запасов не производится

Состав и формы бухгалтерской отчетности

Организация представляет бухгалтерскую отчетность в следующем составе:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснительная записка (настоящий документ)

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным [ФСБУ 4/2023](#).

Существенные факты хозяйственной деятельности

В отчетном периоде организация осуществляла деятельность по управлению недвижимым имуществом на вознаграждение или на договорной основе. Каких-либо существенных событий, повлиявших на финансовое положение организации и не отраженных в бухгалтерской отчетности, не произошло.