

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

## Краткая характеристика деятельности предприятия

Наименование: ООО «Родные просторы»

Юридический адрес: г.Екатеринбург, ул.Тургенева, д.11, офис 2

Дата гос. Регистрации : 14 февраля 2012г

Основные виды деятельности: Покупка и продажа недвижимого имущества

Численность сотрудников : 1 человек

Уставной капитал: 10 000 руб.

Участник: Мугаттарова И.Ф. с долей 100%

Сведения о руководстве: Генеральный директор и главный бухгалтер общества – Мугаттарова И.Ф.

### 1) Основание составления отчетности

Настоящее пояснение составлено в соответствии с требованиями Федерального закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказа Минфина РФ № 66Н, ФСБУ 4/2023, а также действующих федеральных стандартов бухгалтерского учета, применяемых в Российской Федерации. Пояснение раскрывает экономическое содержание показателей бухгалтерского баланса без дублирования числовых значений, представленных в отчетности

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Упрощенная бухгалтерская отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У общества отсутствует намерение по ликвидации.

### 2) Информация финансовом положении и финансовых результатах на отчетную дату

Предприятие в 2025 году практически не вело коммерческую деятельность. В составе выручки отражена реализация земельного участка и доход от сдачи в аренду контрагенту земельных участков. В расходы предприятия в 2025 г. включены: комиссия банка, проценты по займам полученным, налоги на землю и УСН. В результате деятельности предприятия за 2025 г. получен убыток

В активе баланса:

- в разделе финансовые и другие внеоборотные активы включены расходы предприятия по займу выданному контрагенту

- в разделе финансовые и другие оборотные активы включена задолженность покупателей и авансы по налогам, оплаченные в бюджет

В пассиве баланса:

- в раздел «Капитал» включены убыток предприятия и уставный капитал

-в разделе краткосрочная кредиторская задолженность-долги перед поставщиками и подрядчиками

### **3.) Принципы формирования показателей:**

Показатели бухгалтерского баланса сформированы на основании данных бухгалтерского учета методом начисления. Активы и обязательства оценены в соответствии с действующими стандартами бухгалтерского учета. Доходы и расходы признаны в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от фактического движения денежных средств.

### **Заключение**

Показатели бухгалтерского баланса отражают реальное финансовое положение и соответствуют требованиям законодательства РФ.