

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ТРАНШ»**

ИНН/КПП 3329060619/332901001, р/сч 40702810610020010554 во Владимирское отделение № 8611 ПАО Сбербанк г. Владимир, БИК 041708602, к/сч 30101810000000000602
600020, г. Владимир
ул. Б. Нижегородская, 71
тел./факс 8(0922) 42-11-71
8(0922) 42-11-96

Пояснения представляются к бухгалтерской (финансовой) отчетности за

2025 отчетный год.

1. Настоящие Пояснения составлены в соответствии с п. 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

2. Общие сведения об организации:

- ООО «СК ТРАНШ», ИНН 3329060619, КПП 332901001.

- Осуществляемый основной вид деятельности – ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

- юридический адрес: 600005, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 71

Руководство текущей деятельностью осуществляется единоличным исполнительным органом общества - директором.

3. Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности, действующими федеральными стандартами по бухгалтерскому учету, а также положениями Учетной политики организации.

4. В Пояснениях раскрывается существенная информация.

5. Пояснения к показателям бухгалтерской (финансовой) отчетности (в части информации, являющейся существенной):

5.1 Основные средства:

Учет основных средств и капитальных вложений ведётся в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утверждёнными Приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н.

При признании в бухгалтерском учёте объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Активы, удовлетворяющие условиям п.4 ФСБУ 6/2020 принятия их на учет в качестве ОС стоимостью не более 100 000 руб. за единицу, отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Начисление амортизации по всем объектам ОС производится линейным способом. Переоценка основных средств не производится.

Балансовая стоимость основных средств на 31.12.2025г. отсутствует.

5.2 Запасы:

Учет МПЗ ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

МПЗ отражаются в бухгалтерском учете по их фактической себестоимости.

При любом выбытии МПЗ предприятие оценивает их по средней себестоимости.

Показатель «Запасы» составляет 675 291 тыс. руб. В том числе материалы 1029 тыс. руб., незавершенное производство 674 262 тыс. руб.

5.3 Финансовые и другие оборотные активы:

В составе показателя «Оборотные активы» дебиторская задолженность составляет

44 788 тыс. руб. в том числе:

Наименование	Сумма в тыс. руб.
расчеты с покупателями и заказчиками	16835
расчеты с поставщиками и подрядчиками	1000
сальдо по ЕНС	12
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	26941
Итого:	44788

Изменение дебиторской задолженности в сторону уменьшения по сравнению с предыдущим отчетным периодом составляет 3089 тыс. руб.

5.4 Капитал:

Размер уставного капитала организации составляет 10 тыс. руб.

Сумма нераспределенной прибыли составляет -4938 тыс. руб. Изменение в сторону увеличения по сравнению с предыдущим отчетным периодом составляет 1934 тыс. руб.

5.5 Краткосрочная кредиторская задолженность:

В составе показателя «Краткосрочные обязательства» кредиторская задолженность составляет 722 063 тыс. руб. в том числе:

Наименование	Сумма в тыс. руб.
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5510
расчеты с покупателями и заказчиками	0
расчеты по налогам и сборам	3456
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	82
Расчеты с персоналом по оплате труда	42
	712973
Итого:	722 063

Изменение в сторону увеличения размера краткосрочной кредиторской задолженности за отчетный период по сравнению с предыдущим отчетным периодом составило

674 413 тыс. руб.

6. Пояснения к показателям Отчета о финансовых результатах (в части информации, являющейся существенной):

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с ПБУ 9/99 "Доходы организации", утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н, и ПБУ 10/99 "Расходы организации", утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н.

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от строительства и выручка от аренды имущества. Все остальные доходы являются прочими доходами.

6.1 Выручка

Выручка за отчетный период по строительной деятельности составила 79 тыс. руб.

6.2. Себестоимость продаж:

В расходах по обычным видам деятельности себестоимость продаж составила 634 тыс. руб. В том числе:

Наименование	Сумма в тыс. руб.
материальные затраты	634
Итого:	634

6.2 Управленческие расходы:

Управленческие расходы составили 1288 тыс. руб. в том числе:

Наименование	Сумма в тыс. руб.
оплата труда	1067
Инвентарь и хоз. принадлежности	44
прочие расходы	177
Итого:	1288

6.4. Прочие расходы:

Прочие расходы составили 86 тыс. руб. в том числе:

Наименование	Сумма в тыс. руб.
Расходы на услуги банков	86
Итого:	86

6.5 Чистая прибыль:

Чистая прибыль за отчетный период 2025 год составила -1934 тыс. руб. Дивиденды учредителям не выплачивались.

Директор ООО «СК «ТРАНШ»

30.03.2026г.



С.В. Денисюк