

П О Я С Н И Т Е Л Ь Н А Я З А П И С К А
к бухгалтерскому балансу и отчёту
о финансовых результатах за 2025 год
ОАО «Кубаньэлектроонтаж»

Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1.** Полное фирменное наименование — Открытое Акционерное Общество «Кубаньэлектромонтаж»;
- 1.2.** Сокращенное наименование: ОАО «КубЭМ»;
- 1.3.** Место нахождения – город Краснодар, Шоссе Нефтяников, дом 3,офис 7/1.
- 1.4.** ИНН 2308016110 КПП 230801001 ОГРН 1022301191615;
- 1.5.** Уникальный код эмитента: 31495 -Е;
- 1.6.** Информация о реестродержателе: Акционерное Общество "Межрегиональный регистраторский центр" Место нахождения: 105062, Российская Федерация, гор. Москва, Подсосенский пер., д.26, стр.2).

Открытое Акционерное Общество «Кубаньэлектромонтаж» зарегистрированное на основании Постановления Главы администрации, Ленинского райисполкома города Краснодара от 21.12.1990 года № 476/1.
Основной вид деятельности по ОКВЭД — 68.20.2
Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Единоличным исполнительным органом Акционерного Общества является Генеральный директор Сафонова Анастасия Александровна, которая осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Общества.

Генеральный директор Открытого Акционерного Общества "Кубаньэлектромонтаж" - Сафонова Анастасия Александровна, избрана на годовом общем собрании Открытого Акционерного Общества 19.11.2024 года, (протокол № 2 общего годового собрания Открытого Акционерного Общества от 19.11.2024г., п. 4.3.3 Устава ОАО «Кубаньэлектромонтаж»).

Среднесписочная численность работников Общества за 2025 год составила 10 человек.

Информация об учетной политике:

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества, утвержденной приказом Общества, предусматривающей требования Законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.12.2011; и других нормативных актов Российской Федерации, регламентирующих ведение бухгалтерского учета и отчетности. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 10%.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Главой 26.12 НК РФ

«Упрощенная система налогообложения»;

- объектом налогообложения являются «Доходы»;

- налоговая ставка составляет 6%;

В 2025 году выручка от продаж товаров, услуг составила: 18 267 тыс.рублей;

- управленческие расходы составили: 6614 тыс.рублей;

- прочие расходы составили: 625 тыс.рублей;

-прочие доходы составили :78 тыс. рублей;

- налог при применении УСН составил: 636 тыс.рублей.

Налоговый учет организации ведется в соответствии с гл. 26.2 "Упрощенная система налогообложения" НК РФ. Сумма налога по итогам (налогового) отчетного периода определяется исходя из всех поступлений, связанных с расчетами за реализованные товары (работы, услуги) или имущественные права, выраженные в денежной форме – уменьшенные на сумму страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, уплаченных (в пределах начисленных сумм) за этот же период времени в соответствии с Законодательством РФ.

Информации о рисках хозяйственной деятельности общества.

Деятельность Общества объективно связана с рисками, которые могут значительно влиять на производственные и финансовые результаты. В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию внешних и внутренних факторов. Анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие. Инвентаризация активов и обязательств была проведена в установленные сроки до составления годовой бухгалтерской отчетности.

На дату подписания отчетности общество не имеет просроченных обязательств. Факты хозяйственной деятельности, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации, у Общества отсутствуют.

Генеральный директор

ОАО «Кубаньэлектромонтаж» _____ А.А. Сафонова

27 марта 2026 года

М.П.