

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ №1"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ДСУ №1

1.2. Юридический адрес: 630099, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г.О. ГОРОД НОВОСИБИРСК, Г. НОВОСИБИРСК, УЛ ОРДЖОНИКИДЗЕ, Д. 47, ОФИС 12

1.3. Дата государственной регистрации: 12.12.2016

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	0
Логистический отдел	0

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000 руб. 00 коп.

Участниками являются:

- Почуев Сергей Николаевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

конкурсный управляющий: НЕВОЛИНА ЕВГЕНИЯ ВАСИЛЬЕВНА № 1 от 31.05.2023 (номер и дата приказа)

Главный бухгалтер Общества: НЕВОЛИНА ЕВГЕНИЯ ВАСИЛЬЕВНА № 1 от 31.05.2023 (номер и дата приказа).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 0 тыс. руб..

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0 тыс. руб. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 тыс. руб., внереализационные доходы от реализованного имущества полученного в результате возврата по судебным решениям на сумму 10630 тыс. руб.

Арбитражным судом Новосибирской области вынесено решение по делу № А45-18568/2021 от 05.10.2021 о признании банкротом ООО "ДСУ-1" (адрес: 630099, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. ОРДЖОНИКИДЗЕ, Д. 47, ОФИС 12, ИНН 5406626670, КПП 540601001).

Конкурсным управляющим ООО "ДСУ-1" утверждена 01.06.2023г. Неволина Евгения Васильевна (ИНН 421702536327, СНИЛС 040-352-328 03), член Союза "СОАУ "Альянс" (ИНН 5260111600, ОГРН 1025203032062, адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская д.69 к.10). Кредитором указана кандидатура Неволиной Евгении Васильевны члена Союза «СОАУ «Альянс» (ИНН 5260111600, ОГРН 1025203032062, адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул.Ильинская д.69 к.10). Таким образом, ООО "ДСУ-1", признано банкротом

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 07.03.2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО