

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2025 год.
ТСН «ТСЖ Аврора»

- 1.1. Товарищество собственников недвижимости «ТСЖ Аврора» (ТСН «ТСЖ Аврора») (далее – Организация) зарегистрировано 20.12.2019г Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Саратовской области, ОГРН 1196451027300, ИНН 6439097141, КПП 643901001. Адрес местонахождения: Саратовская обл., г. Балаково, ул. Набережная Леонова, д. 68.
- 1.2. ТСН «ТСЖ Аврора» является не коммерческой организацией
- 1.3. Организация не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования
- 1.4. Основной вид деятельности организации: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе – ОКВЭД 68.32.1
- 1.5. Численность сотрудников на 31.12.2025 составила - 1 человек (Председатель правления)
- 1.6. Организация применяет УСН 6%.

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2.2. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3.1 Поступило целевых средств от собственников в 2025г:
- по содержанию общего имущества: 2198199,36
- взносы по капитальному ремонту: 949433,00

3.2. Поступило денежных средств облагаемых налогом по УСН в 2025г:
- от аренды: 22834,96
- пени от собственников: 2870,26

3.3. Остаток денежных средств на расчетных счетах на 31.12.2025г:
- по содержанию общего имущества: 969298,07
- по капитальному ремонту: 7071115,04

3.4. Денежные средства ТСН использовались исключительно на цели, связанные с управлением, содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома.

ния СТИ «ТСЖ Аврора»

Бута Н.А.