

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «РЕГИОНАЛЬНАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ»**

ИНН\КПП 3015095138\301501001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах

за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «КФ «Реоком»
- 1.2. Юридический адрес: г Астрахань, ул. Красного Знамени 13\14, офис 52
- 1.3. Дата государственной регистрации - 02.12.2011 г.
- 1.5. Численность сотрудников: 4 чел.

1.6. Сведения об Уставном капитале и органах управления Обществом

Уставный капитал Общества составляет 10000 рублей. Оплачен учредителем полностью.

Орган управления Обществом - Единственный Участник Общества с долей в Уставном капитале 100%.

1.7. Основной вид деятельности

Деятельность профессиональная, научная и техническая прочая, не включенная в другие группировки (код ОКВЭД 74.90) занимает в структуре выручки 100%.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Вещев Андрей Владимирович (Приказ № 1 от 01.02.2012 г.)
Главный бухгалтер Общества: Вещев Андрей Владимирович (Приказ № 2 от 27.03.2012 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Структура активов.

В составе активов в бухгалтерском балансе представлены денежные средства.

3.1. Денежные средства

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» баланса отражены суммы наличных и безналичных денежных средств, размещенных в кассе организации и на ее расчетном счете.

4. Структура пассивов

В составе пассивов в бухгалтерском балансе представлены: собственный капитал организации и кредиторская задолженность.

4.1. Капитал

Собственный капитал организации (строка 1300 «Капитал») на дату 31.12.2025 г. составил 559,0 тыс. руб. и включает в себя: Уставный капитал – 10 тыс. рублей, Нераспределенную прибыль прошлых лет – 327,0 тыс. рублей, Нераспределенную прибыль отчетного года – 232,0 тыс. рублей.

В отчетном году часть нераспределенной прибыли прошлых лет, а именно 750 тыс. рублей, по решению Единственного участника (Решение № 1 от 03.04.2025 г.) была направлена на выплату дохода учредителю. Обязательства организации по выплате дохода учредителю были исполнены 08.04.2025 г. в полном объеме.

4.2. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность в сумме 27 тыс. руб. представляет собой задолженность по налогам, срок уплаты которых на дату 31.12.2025 г. в соответствии с налоговым законодательством еще не наступил.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации (строка 2110 Отчета о финансовых результатах) за отчетный период составила 3956,0 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 1052 тыс. руб. или 36,2%. Увеличение данного показателя связано с ростом заказов на оказываемые услуги.

Расходы по основной деятельности (строка 2120 Отчета о финансовых результатах) за 2025 год составили 3449,0 тыс. руб. Рост данного показателя на 691,0 тыс. руб. или на 25% в большей части связан с увеличением фонда оплаты труда.

Повышение величины прочих (внереализационных) расходов (строка 2350 Отчета о финансовых результатах) на 99 тыс. руб. или на 173,6% определено, прежде всего, ростом тарифов на банковское обслуживание, что повлекло увеличение расходов на услуги банков.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20.03.2026 г.

Директор

Вещев А.В.