

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Недвижимость»

1.2. Юридический адрес: 662155, Красноярский край, м.о. Ачинский, г. Ачинск, мкр. 4-й Привокзального района, д. 1, кв. 79.

1.3. Дата государственной регистрации: 10.05.2018

1.4. Численность сотрудников: 1

1.5. Уставный капитал составляет: 10000 руб.

Участниками являются:

- Абдураимов Надир Акмалович с долей 100 процентов.

1.6. Режим налогообложения: УСН доход

1.7. Основной вид деятельности: 68.10.22 Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор Общества: Абдураимов Надир Акмалович

Главный бухгалтер Общества: Абдураимов Надир Акмалович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства – отсутствуют.

4. Нематериальные активы - отсутствуют.

5. Финансово-хозяйственная деятельность в 2025 году не велась.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Директор ООО «Недвижимость» электронно Абдураимов Н.А.