

Пояснительная к балансу за 2025 год по ООО «ИРИАДИ»

Общество с ограниченной ответственностью «ИРИАДИ» (ООО «ИРИАДИ») ИНН 1656051314 /165601001 была создано 16.07.2015г МРИ ФНС №18 с присвоением ОГРН 1151690057364, зарегистрировано по адресу: РТ, 420036, г.Казань, ул. Максимова , д. 92/27, помещ. 1

Организация применяет упрощенную систему налогообложения « Доходы» - 6% и относится к критерию микропредприятий

Среднесписочная численность- 1(один) человек.

Филиалов не имеет .

Согласно учетной политики – амортизация рассчитывается линейным способом, запасы оцениваются по фактической себестоимости , выручка рассчитывается кассовым методом

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом -ОКВЭД 68.20.2

Учредителем является одно физическое лицо с долей участия – 100%. Уставный фонд полностью сформирован.

С дня назначения и по сегодняшний день работает один директор организации(избирается по Уставу каждые 5 лет).

Ввиду, небольшого объема работ, директор работает неполный рабочий день, оформлен в компании по совместительству.

Основной задачей организации на сегодня стоит покупка коммерческой недвижимости для ведения основного вида деятельности.

Организация участвует в аукционах по продаже недвижимости, мониторинг и оценивает рынок недвижимости, участвует в презентациях у Застройщиков недвижимости, сотрудничает с риэлторами по подбору объектов. На сегодня в перспективе обозначились 2 объекта, по которым идут переговоры.

На период поиска, чтобы денежные средства не лежали просто на счетах, оформляем соответствующие вклады в депозиты.

По результатам 2025 год по ООО «ИРИАДИ» основным доходом компании стали поступления процентов от депозитов.

Дебиторская и кредиторская задолженность на 2025 год в порядке нормы и носит текущий характер.

Операций и сделок , приводящих к убытку и банкротству предприятия не имеется .

Задолженностей по налогам и отчислениям в ОСФР по РТ не имеет.