



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПАРТНЕР»**

309145, Белгородская обл., Губкинский р-он, п.Троицкий, ул.Центральная, д.4

Тел./факс: 8 (47241) 78-4-73, 8 (47241) 78-9-12

e-mail: uk473@mail.ru

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах за 2025 год.**

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Партнер» (ООО УК «Партнер») зарегистрировано в ЕГРЮЛ 06.05.04.2016, является субъектом малого предпринимательства. Основной вид деятельности – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32). Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника Мурзина Алексея Михайловича. С 06.05.2016 общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы». Общество не подлежит обязательному аудиту.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0. Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось.

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по ФИФО, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом. Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению

руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Выручка общества за отчетный период (2025год) составила 23 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы незначительны. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 22 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Директор ООО УК «Партнер»



А.М. Мурзин