

Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИС-СТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО « ЮНИС-СТРОЙ»

1.2. Юридический адрес г. Москва, ул. Академика Королева, д.13, стр.1, помещение 2/8

1.3. Дата государственной регистрации 22.01.2015

1.5. Численность сотрудников: 1 (чел)

Наименование подразделения	Численность
Дирекция	1

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 тысяч рублей.

Участником является:

- Артёмов Виктор Александрович с долей 100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий (это основной вид деятельности)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Артёмов Виктор Александрович (приказ №1 от 27.01.2015г)

Главный бухгалтер Общества: Артёмов Виктор Александрович (приказ №1 от 27.01.2015г).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование. Остаточная стоимость 4 737 тысяч рублей

4. Нематериальные активы

По итогам 2025г объекты НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации
Основные средства	С 01.12.2025 по 31.12.2025

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 50 466 тыс.руб.,

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

Генеральный директор



Артёмов В.А.