ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МАМУЛИНО 13"
(ТСЖ "МАМУЛИНО 13")

Юридический адрес	170027, Тверская область, г.Тверь, ул.Оснабрюкская, д.13
ИНН	6950024160
КПП	695001001
ОГРН	1066900007712
ОГРН присвоен	06.12.2006
Основной вид деятельности	68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

На основании п.2 ч.4 ст.6 ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ "О бухгалтерском учете" некоммерческая организация применяет упрощенный способ ведения бухучета и составления бухгалтерской отчетности. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухучета.

Система налогообложения - УСН с объектом "Доходы-Расходы". Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом.

В Пассиве баланса по стр.1370 отражена задолженность собственников жилья по коммунальным платежам.

В "Отчете о Финансовых результатах" отражена выручка по договорам с интернет-провайдерами на размещение спецоборудования и прокладку кабельных линий на территории жилфонда с целью оказания жителям телекоммуникационных услуг в размере 17 тыс.руб.

В "Отчете о целевом использовании средств" денежные поступления в Товарищество за 2025 год в размере 6203 тыс.руб. составляют платежи от жителей за жилищно-коммунальные услуги и за капитальный ремонт.

За 2025 года израсходовано 5549 тыс.руб., в том числе:

- на содержание аппарата управления - 1481 тыс.руб.,
  из них на оплата труда - 1074 тыс.руб.,
  на взносы по единому тарифу и в ФСС - 324 тыс.руб.
- на хозяйственные расходы - 58 тыс.руб.;
- на услуги банка, почты - 15 тыс.руб.;
- списано по исполнительному листу, пени - 7 тыс.руб.;
- на налог по УСН - 3 тыс.руб.
- перечислено ресурсоснабжающим и организациям по договорам на выполнение работ (оказание услуг) - 4068 тыс.руб.

Просроченной задолженности перед поставщиками коммунальных ресурсов Товарищество не имеет.

Бухгалтер ТСЖ "Мамулино 13" М.Ю. Привалова