

# *ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 14 "А", ГСК № 14 "А",*

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

## **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – *ГСК № 14 "А"*

1.2. Юридический адрес *г Иркутск, ул Фаворского, д 2*

1.3. Дата государственной регистрации 14.01.1994г.

1.5. Численность сотрудников: 8

**1.6. Уставный капитал составляет 0 рублей.**

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- *52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств;*

## **1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Председатель правления: Кустов Михаил Анатольевич.

Главный бухгалтер правления: Кустов Михаил Анатольевич.

## **2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости услуг в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### **2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

### **4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

## 5. Инвентаризация

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства                   | -                              | –          |
| Материально-производственные запасы | -                              | –          |
| Нематериальные активы               | -                              | –          |

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3 176 823.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений. 27 марта 2026 года.

Председатель правления

Подпись

Кустов М.А.