

Общество с ограниченной ответственностью «Крэс-Сервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Крэс-Сервис».

1.2. Юридический адрес – 195027, Санкт-Петербург г, Якорная ул, дом 17, литер А, помещение 1Н, пом 73, 74, 75

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 67 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Управление	15 человек
Мед. пункт	3 человек
Отдел холодоснабжения	3 человек
Служба главного механика	2 человека
Служба главного энергетика	5 человек
Служба пропускного режима	17 человек
Отдел эксплуатации	22 человека

Пенсионеры и предпенсионеры в компании есть.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

Гюрджан Светлана Владимировна – доля 100% , на основании и в порядке наследования 05.04.2025 в ЕГРЮЛ были внесены изменения, о вступлении Гюрджан Светланы Владимировны в долю.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Записной Дмитрий Дмитриевич (приказ № 2 от 20.10.2020).

Главный бухгалтер Общества: Смородина Анна Викторовна (приказ № 1 от 10.01.2012).

Кадровый учет ведется отделом кадров, расчет оплаты труда ведется бухгалтерией.

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту, так как ее финансовые показатели не превышают установленные законом критерии и по другим основаниям.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисные помещения по договорам аренды на краткосрочной основе. Учет краткосрочной аренды помещений (до 12 месяцев) по ФСБУ 25/2018 ведется в упрощенном порядке: без признания права пользования активом (ППА) и обязательства по аренде. Расходы списываются равномерно.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование, транспортные средства, а также другие виды основных средств.

5. Нематериальные активы

Основной учет нематериальных активов (НМА) в организации ведется на активном счете 04 «Нематериальные активы», применяется ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы». На 31.12.2025 года нематериальные активы в организации отсутствуют.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	–
Материально-производственные запасы	26.12.2025	–
Нематериальные активы	29.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 111 829 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. В прошлом году выручка составила 97 576 тыс. руб. В 2025 году были выплачены дивиденды в размере 2 500 тыс. руб.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Связанными сторонами Общества является компания ООО «ГТ Империял» ИНН 7806312390

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности нет.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор



Записной Д.Д.