

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.,
и отчету о финансовых результатах за 2025 год.**

Товарищество собственников недвижимости "Дружба"

164268, Архангельская область, р-н Плесецкий, рп Североонежск, мкр 1-й, д. 7, кв. 75
ИНН 2920016735 КПП 292001001
ОГРН: 1182901017760
ОКПО: 33401872
ОКВЭД: 68.32

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (ТСН "Дружба") применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4. Основные средства	
Принятие к учету	Основных средств нет.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	Основных средств нет.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств не начисляется.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Основных средств нет.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.5. Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»)	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
	2.6. Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Займов нет.	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв.

