

Общество с ограниченной ответственностью «Петрополис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации. Сокращенное наименование – ООО «Петрополис». Юридический адрес – 194352, г. Санкт-Петербург, пр. Художников, 41А кв.220. Дата государственной регистрации – 13.02.2025.

1.1. Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий.

1.2. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 6 чел.

1.3. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Участники Общества:

- Павлов Дмитрий Викторович, владеющий 100% доли в уставном капитале Общества.

1.4. Генеральный директор общества – Павлов Д.В. Главный бухгалтер – Павлов Д.В.

1.5. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Петрополис» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

2.1. ООО «Петрополис» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», а также прочие обязательные стандарты и положения.

2.2. ООО «Петрополис» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	
Материально-производственные запасы	31.12.2025	—
Взаиморасчеты с дебиторами и кредиторами	31.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 7 974 тыс. руб. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 56 тыс. руб. Компания только начала свою деятельность в 2025г.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материаль но-производст венные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного	Пункт 7 ПБУ 15/2008

	актива, учитываются в составе прочих расходов	
Расходы	Расходы по договорам строительного подряда (себестоимость) учитываются отдельно по каждому договору и списываются с кредита счета 20 «Основное производство» в дебет счета 90.02 «Себестоимость продаж» по мере сдачи работ. Управленческие расходы ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008, ПБУ 2/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 27 марта 2026 года.

Генеральный директор

Павлов Д.В.