



Юридический адрес: 344065, Ростовская область, г Ростов-на-Дону, ул 3-я Семейная, двлд. 3

ИНН 6166048110 КПП 616601001 ОГРН1036166011419

р/сч 407038100270000168 в ПАО КБ Центр-Инвест к/сч 301018101000000000762 БИК 946015762

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской отчетности за 2025 год

I. Общие сведения об Обществе

- 1. Полное наименование:** САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ВОСХОД"
- 2. Юридический адрес:** 344065, Ростовская область, г Ростов-на-Дону, ул 3-я Семейная, двлд. 3
- 3. Основной вид деятельности:** 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 4. Численность работников** по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 7 человек.
- 5. Исполнительный орган:** Председатель Шущая Екатерина Васильевна.

В отчетном году решения о прекращении или существенном сокращении видов деятельности не принимались, реорганизация и ликвидация не проводились.

II. Учетная политика

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год СНТ "ВОСХОД" (далее – СНТ) составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества, утвержденной приказом руководителя и применяемой с 01 января 2025 года.

1. Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Ответственность за достоверность, ведение и формирование бухгалтерской (финансовой) отчетности СНТ несет бухгалтер.

Бухгалтерский учет в СНТ ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С Айлант: Управление ЖКХ».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению данных активов и обязательств.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей.

Стоимость малоценных объектов основных средств – не более 100 000 рублей (включительно) за единицу – списывается со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в полном размере в состав расходов текущего отчетного периода с одновременным отражением их стоимости на забалансовом счете (забалансовый учет ведется до их списания).

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации исходя из установленных сроков их полезного использования.

4. Запасы

В бухгалтерском балансе СНТ запасы оценены методом ФИФО. Запасы при их постановке на учет оцениваются по фактической стоимости.

5. Признание доходов

Поступления от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признаются выручкой по мере отгрузки продукции покупателям (оказания услуг, выполнения работ) и предъявления им расчетных документов.

6. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с оказанием услуг. К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

7. Применение и неприменение отдельных ПБУ и ФСБУ

В соответствии с учетной политикой и правом применения упрощенных способов бухгалтерского учета СНТ не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

8. Изменения в учетной политике

В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились.

III. Раскрытие существенных показателей

1. **В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:**
Блок бытовой, ворота откатные, газопровод, трансформатор, шлагбаум, земля под ГРПШ.
2. **Денежные средства и денежные эквиваленты, строка 1250** - денежные средства на р/с, остаток по кассе отсутствует.
3. **Финансовые и другие оборотные активы, строка 1240** - авансы поставщикам, задолженность покупателей, положительное сальдо по ЕНС, а также задолженность членов СНТ по членским взносам.
4. **Капитал, строка 1300** – добавочный капитал.
5. **Краткосрочная кредиторская задолженность, строка 1520** – из них: кредиторская задолженность ресурсоснабжающим организациям, поставщикам, начисленные налоги (УСН и пр.).
6. **Прочие доходы, строка 2340** – выручка от сдачи в аренду электрических столбов интернет-провайдером.
7. **Прочие расходы, строка 2350** – затраты, относящиеся к коммерческой деятельности.
8. **Взносы и иные поступления, строка 6220** – членские взносы и целевые сборы.
9. **Расходы на целевые мероприятия, строка 6310** – сбор на установку 3-го фидера.
10. **Расходы на содержание организации, строка 6320** – расходы по смете на содержание СНТ.
11. **События после отчетной даты.** После 31.12.2025г., в хозяйственной жизни СНТ не имели место факты, которые могли повлиять на финансовое состояние, денежные средства или результаты деятельности Общества.

Председатель СНТ «Восход»

23 марта 2026 г.



Е.В. Шуцкая