

Общество с ограниченной ответственностью «Уютный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Уютный дом».

1.2. Юридический адрес – 23, г. Зеленоградск, Калининградская обл., , ул. Гагарина, д. 12А.

1.3. Дата государственной регистрации – 17.06.2005

<...>

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
нет		
...	...	...

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Кокорин И.В. с долей 100 процентов;
-

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
- ...

<...>

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Кокорин И.В. (приказ № 1 от 26.02.2021).
Главный бухгалтер Общества: не предусмотрен

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

<...>

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество не арендует производственные помещения

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование

- дизельный генератор DK40 – 549 900 рублей

-автомобиль Шкода ЙЕТИ — 1 350 000 рублей

5. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2025 года нет НМА

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручки по организации за отчетный период нет, так как организация деятельности по оказанию услуг не ведет

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

10. Информация о деятельности.

Компания не планирует в ближайшее время осуществлять деятельность по кодам ОКВЭД. Ликвидация и реорганизация не предусмотрена.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Руководитель Общества

КОКОРИН

Кокорин И.В.