

Общество с ограниченной ответственностью

«ПРИНЦИП-ПРОСПЕКТ»

620000, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 5Л, оф. 601,
ОГРН 1186658030074, ИНН 6658515377, КПП 665801001,
р/с 40702810516540043487 Уральский банк ПАО СБЕРБАНК,

к/с 30101810500000000674, БИК 046577674

р/с 40702810816540044539 Уральский банк ПАО СБЕРБАНК – счет застройщика

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах на 31 декабря 2025 г.

Организация формирует бухгалтерскую отчетность за 2025 год, в нее входят:

Бухгалтерский баланс

Отчет о финансовых результатах

Отчет об изменениях капитала

Отчет о движении денежных средств

Система налогообложения – общая, является плательщиком НДС

В 2025 году среднесписочная численность составила 1 человек.

Размер уставного капитала общества на 31.12.2025г. составил 81 000,00 тыс.рублей.

1. Основные виды экономической деятельности

Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 68.1 -покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019, 6/2020, 4/2023 и др.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

2.2. Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В отчетном периоде изменения способа оценки финансовых вложений при их выбытии не было. ПБУ 19/02.

2.3 Учет аренды

Договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору, не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

3.События после отчетной даты

Существенных событий, влияющих на отчетность , в период с 01.01 по 31.12.2025г. не произошло/
Предприятие находится в стадии ликвидации с 13.02.2026г.

Ликвидатор Кизияров Андрей Георгиевич

23.03.2026г.